АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗАНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2026 № 1249

д. Заневка

Об утверждении схем расположения земельных участков по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 7, статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», на основании «Классификатора видов разрешенного использования земельных участков», утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412, Уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 608 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки

индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 1), (Приложение).

2. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 694 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 2), (Приложение).

3. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 609 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 3), (Приложение)

4. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 656 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 4), (Приложение)

5. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 605 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 5), (Приложение).

6. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 664 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 6), (Приложение)

7. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 607 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 7), (Приложение).

8. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 720 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 8), (Приложение).

9. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 610 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 9), (Приложение).

10. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 632 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом

квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 10), (Приложение).

11. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 610 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 11), (Приложение).

12. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 634 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 12), (Приложение).

13. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 610 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 13), (Приложение).

14. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 684 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 14), (Приложение).

15. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 875 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 15), (Приложение).

16. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 660 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 16), (Приложение).

17. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 609 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 18), (Приложение).

18. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 607 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 20), (Приложение).

19. Утвердить схему расположения земельного участка площадью

624 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 22), (Приложение).

20. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 955 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 24), (Приложение).

21. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 712 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок 26), (Приложение).

22. Утвердить схему расположения земельного участка площадью 6247 кв.м на кадастровом плане территории, расположенного в кадастровом квартале 47:07:1045002, в границах территориальной зоны - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ТЖ.1.04.1) (далее – Участок), (Приложение).

23. Установить категорию с Участка 1 по Участок 26 – «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «Для индивидуального жилищного строительства».

24. Установить категорию Участка площадью 6247 кв.м – «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «Улично-дорожная сеть».

25. Присвоить следующие адреса образуемым земельным участкам:

25.1. Образованному земельному участку площадью 608 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 1.

25.2. Образованному земельному участку площадью 694 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 2.

25.3. Образованному земельному участку площадью 609 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 3.

25.4. Образованному земельному участку площадью 656 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское

поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 4.

25.5. Образованному земельному участку площадью 605 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 5.

25.6. Образованному земельному участку площадью 664 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 6.

25.7. Образованному земельному участку площадью 607 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 7.

25.8. Образованному земельному участку площадью 720 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 8.

25.9. Образованному земельному участку площадью 610 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 9.

25.10. Образованному земельному участку площадью 632 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 10.

25.11. Образованному земельному участку площадью 610 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 11.

25.12. Образованному земельному участку площадью 634 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 12.

25.13. Образованному земельному участку площадью 610 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская

область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 13.

25.14. Образованному земельному участку площадью 684 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 14.

25.15. Образованному земельному участку площадью 875 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 15.

25.16. Образованному земельному участку площадью 660 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 16.

25.17. Образованному земельному участку площадью 609 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 18.

25.18. Образованному земельному участку площадью 607 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 20.

25.19. Образованному земельному участку площадью 624 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 22.

25.20. Образованному земельному участку площадью 607 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 24.

25.21. Образованному земельному участку площадью 712 кв.м, присвоить адрес объекту адресации: Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, Заневское городское поселение, поселок при железнодорожной станции Мяглово, улица Мирная, земельный участок 26.

26. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом

издании «Заневский вестник»: zanevkasmi.ru и размещению на официальном сайте муниципального образования http://www.zanevkaorg.ru.

27. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

28. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на временно исполняющего заместителя главы администрации по архитектуре и земельным вопросам Мусина А.В.

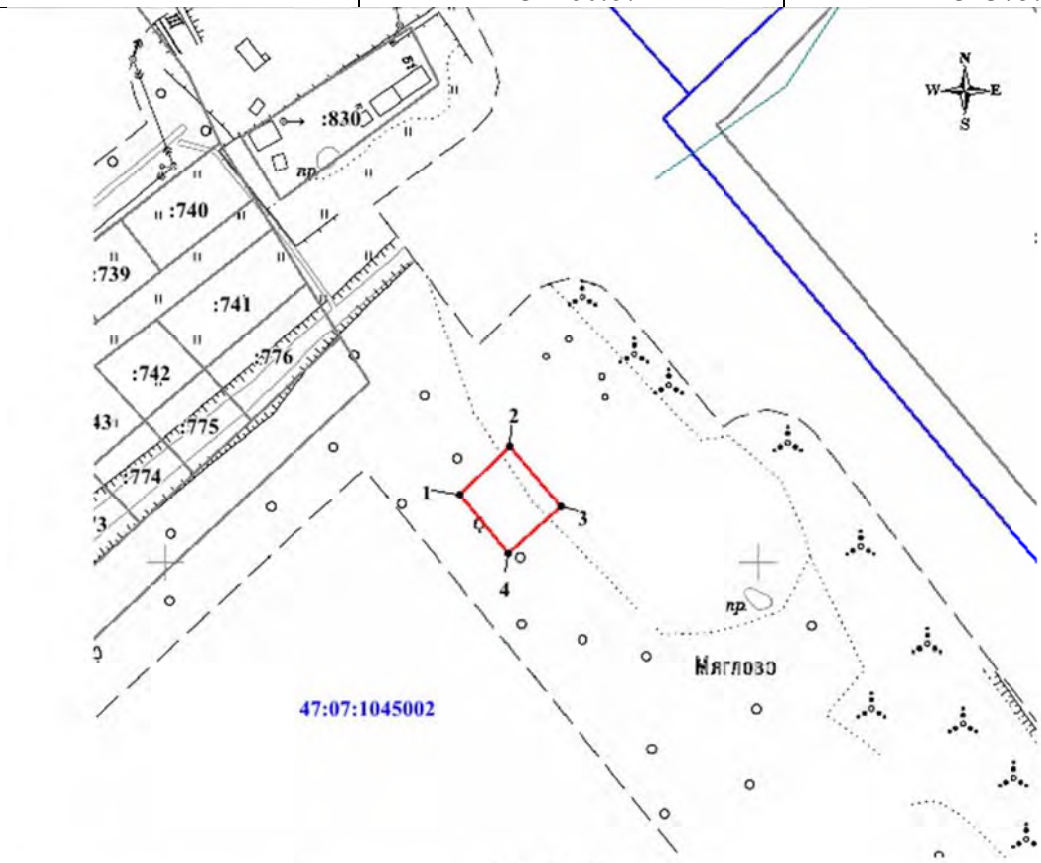
Временно исполняющий обязанности
главы администрации О.В. Гришко

Администрация Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ № 1

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*608 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431260.67	2231375.61
2	431276.60	2231392.60
3	431256.08	2231409.23
4	431240.59	2231391.52
1	431260.67	2231375.61



М 1:2000

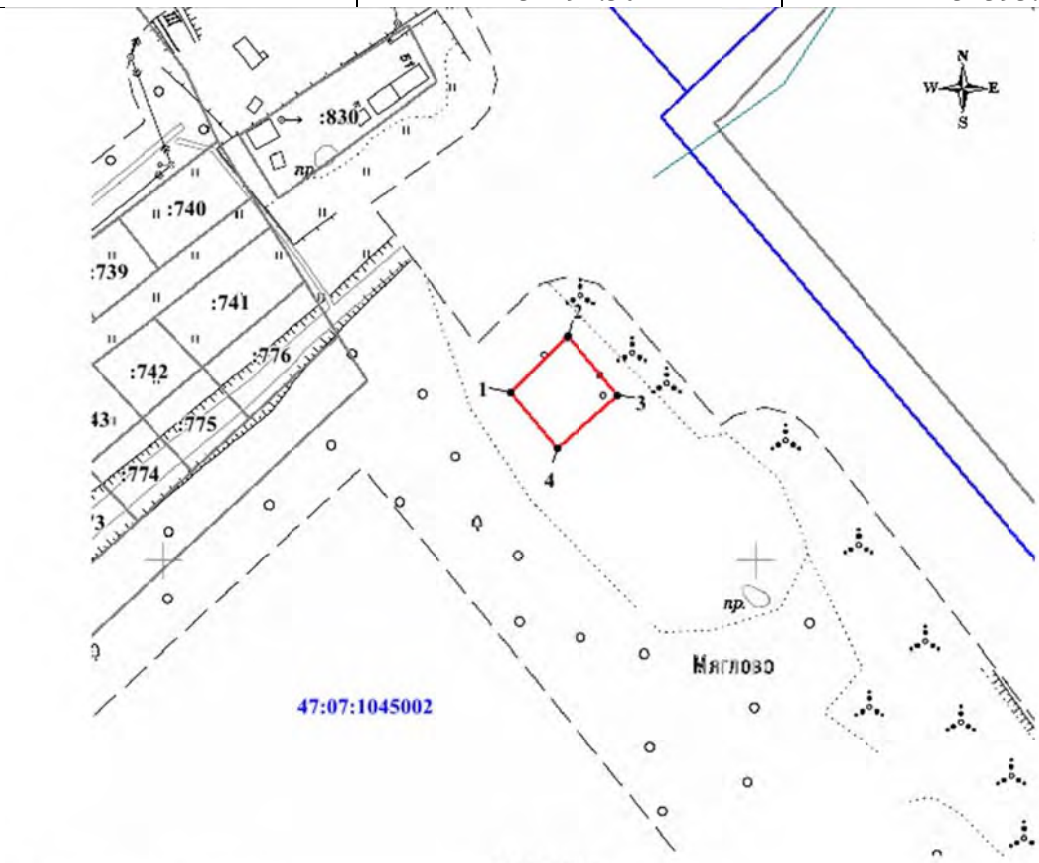
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*694 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431294.30	2231393.73
2	431313.03	2231413.49
3	431292.64	2231430.00
4	431274.97	2231409.40
1	431294.30	2231393.73



М 1:2000

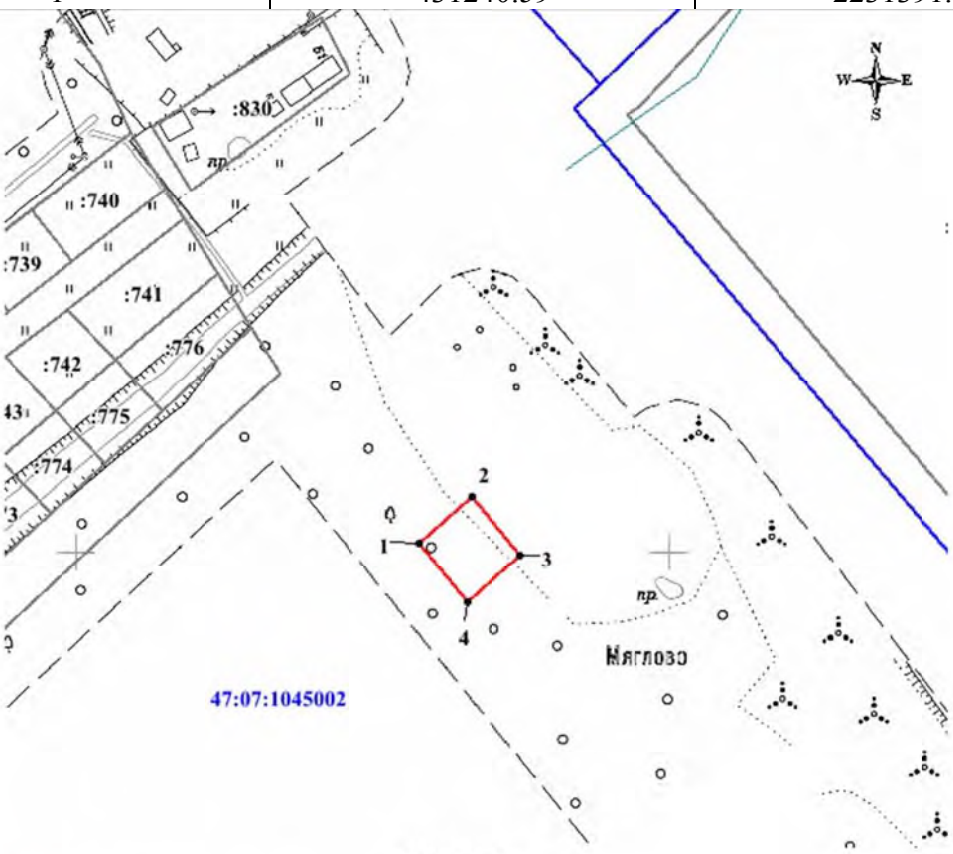
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*609 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431240.59	2231391.52
2	431256.08	2231409.23
3	431236.07	2231425.45
4	431220.42	2231407.49
1	431240.59	2231391.52



М 1:2000

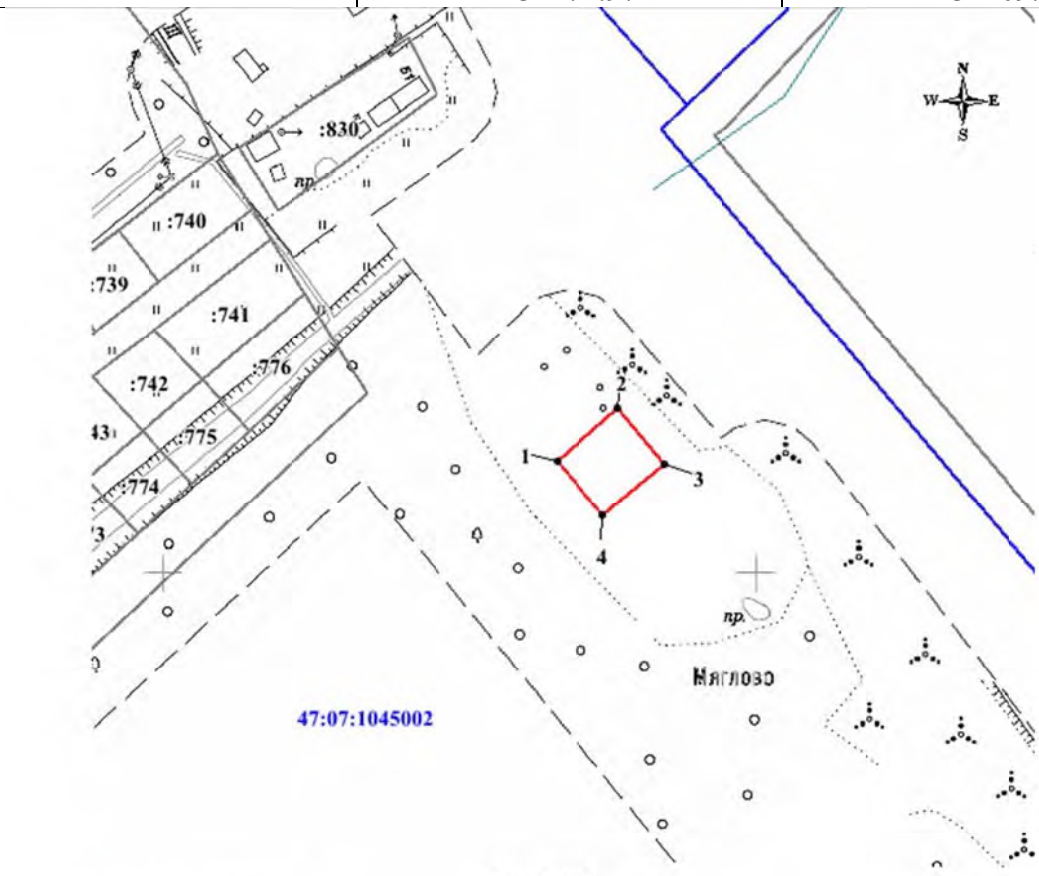
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*656 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431274.97	2231409.40
2	431292.64	2231430.00
3	431273.60	2231445.42
4	431256.44	2231424.41
1	431274.97	2231409.40



М 1:2000

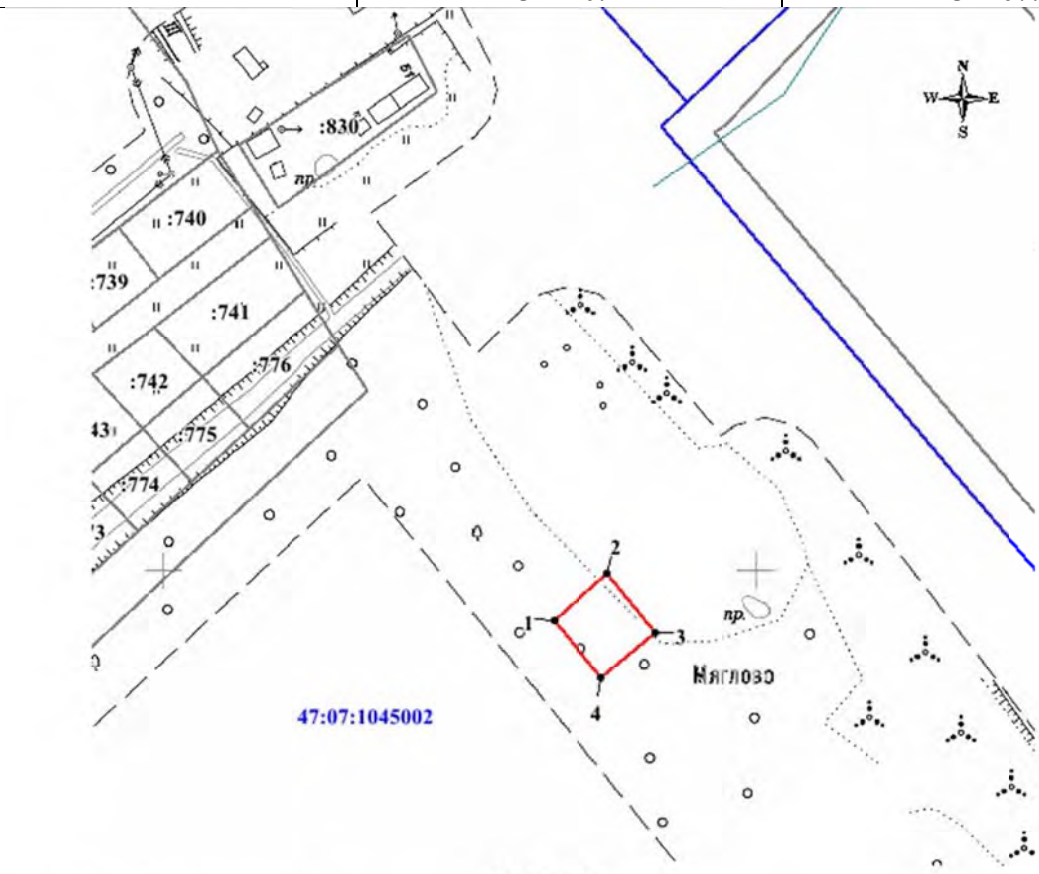
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*605 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431220.42	2231407.49
2	431236.07	2231425.45
3	431216.21	2231441.55
4	431200.84	2231423.01
1	431220.42	2231407.49



М 1:2000

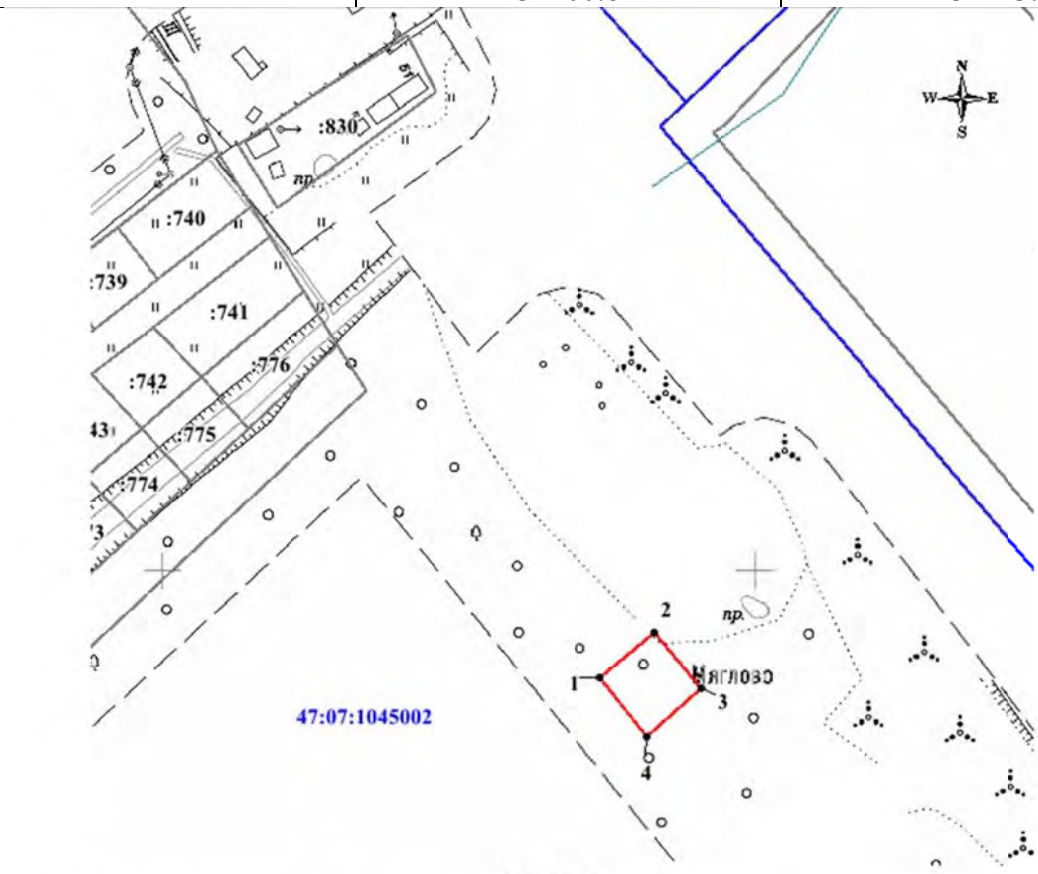
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*607 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431200.84	2231423.01
2	431216.21	2231441.55
3	431196.86	2231457.23
4	431181.04	2231438.70
1	431200.84	2231423.01



М 1:2000

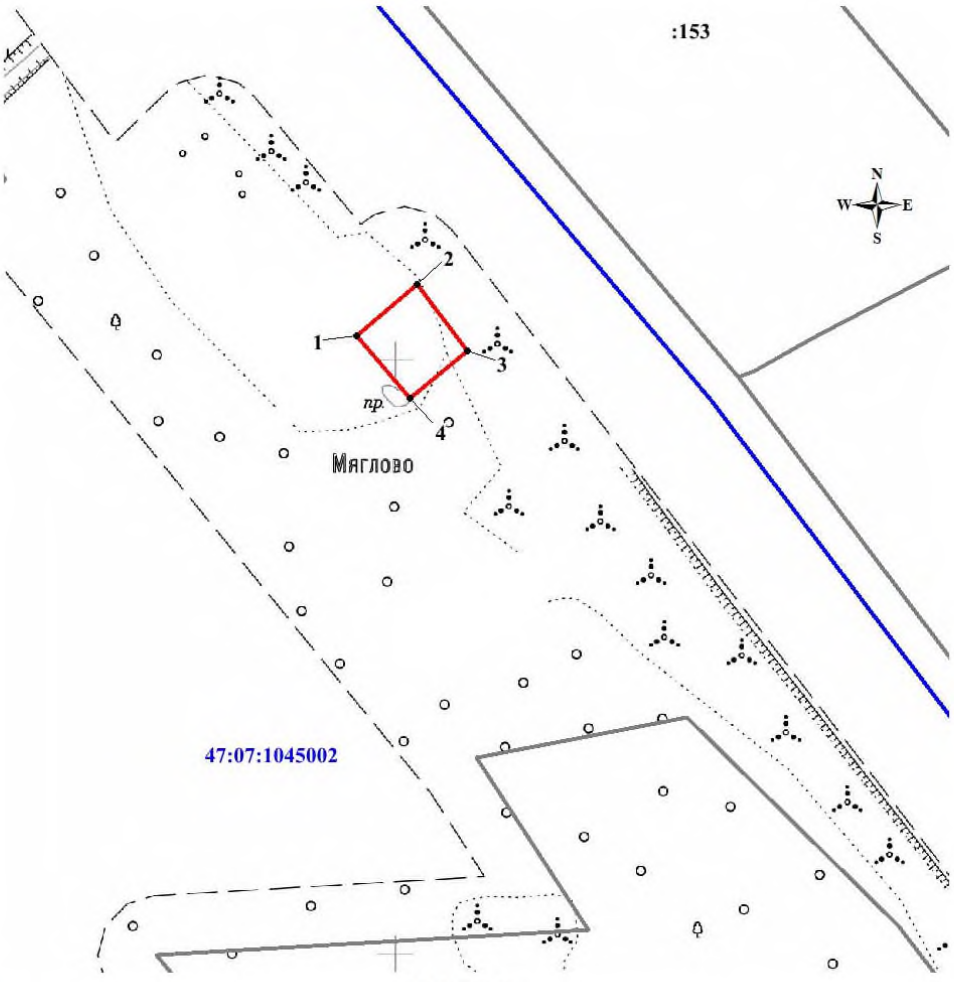
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*720 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431244.71	2231463.12
2	431261.45	2231483.62
3	431239.15	2231500.31
4	431223.18	2231480.75
1	431244.71	2231463.12



М 1:2000

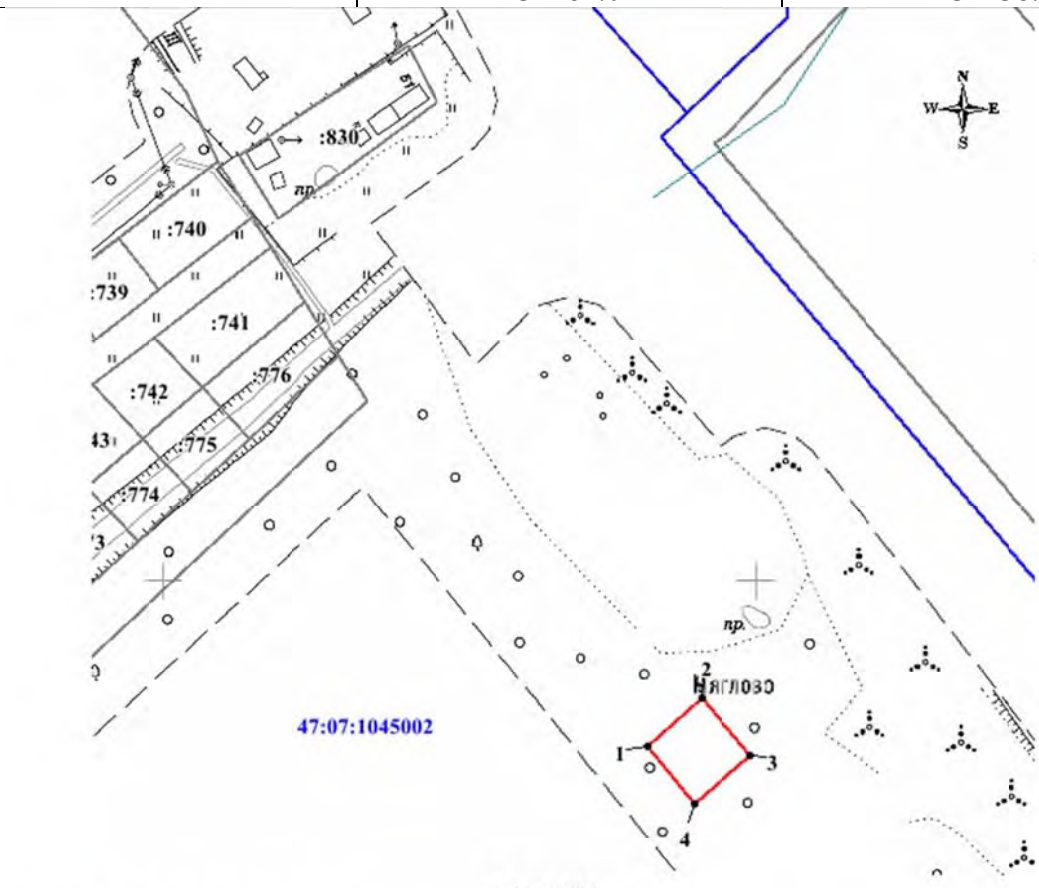
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*610 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431181.04	2231438.70
2	431196.86	2231457.23
3	431177.50	2231472.91
4	431161.50	2231454.18
1	431181.04	2231438.70



М 1:2000

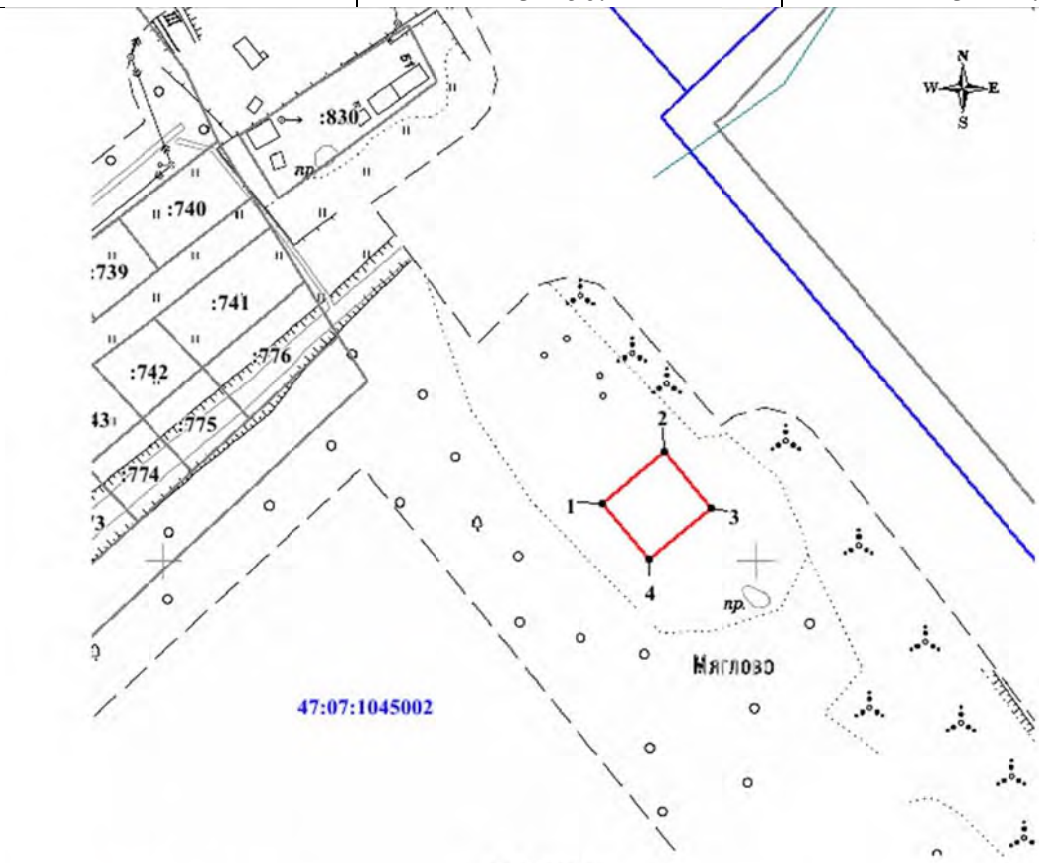
Условные обозначения:

- границa земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*664 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431256.44	2231424.41
2	431273.60	2231445.42
3	431254.58	2231460.83
4	431237.41	2231439.83
1	431256.44	2231424.41



М 1:2000

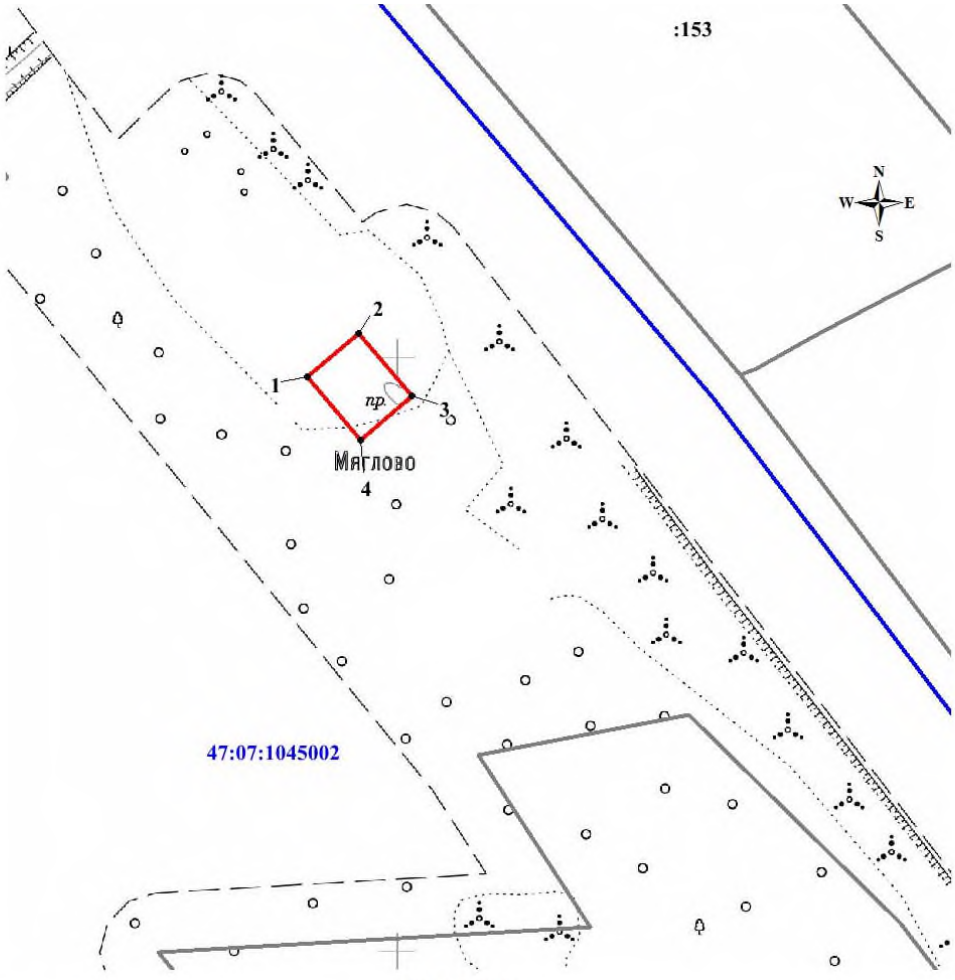
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*632 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431230.35	2231445.56
2	431244.71	2231463.12
3	431223.18	2231480.75
4	431208.80	2231463.02
1	431230.35	2231445.56



М 1:2000

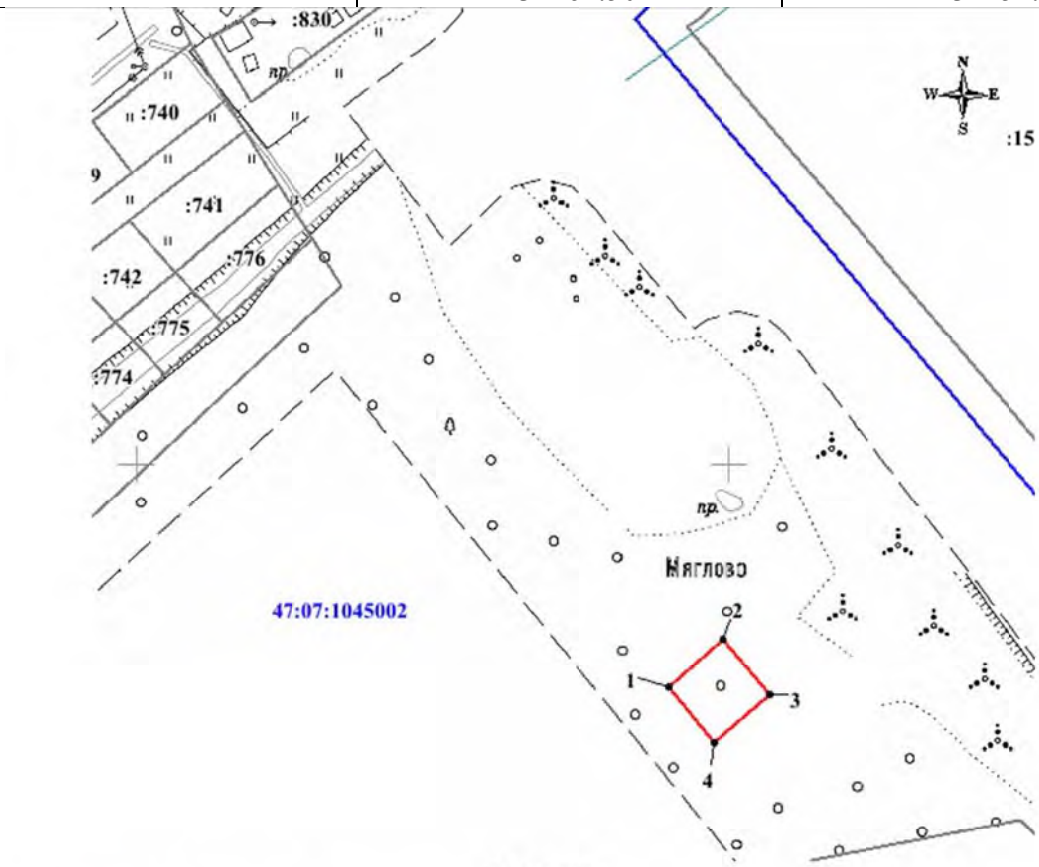
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
-граница населенного пункта
:34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*610 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431161.50	2231454.18
2	431177.50	2231472.91
3	431158.18	2231488.58
4	431142.39	2231469.32
1	431161.50	2231454.18



М 1:2000

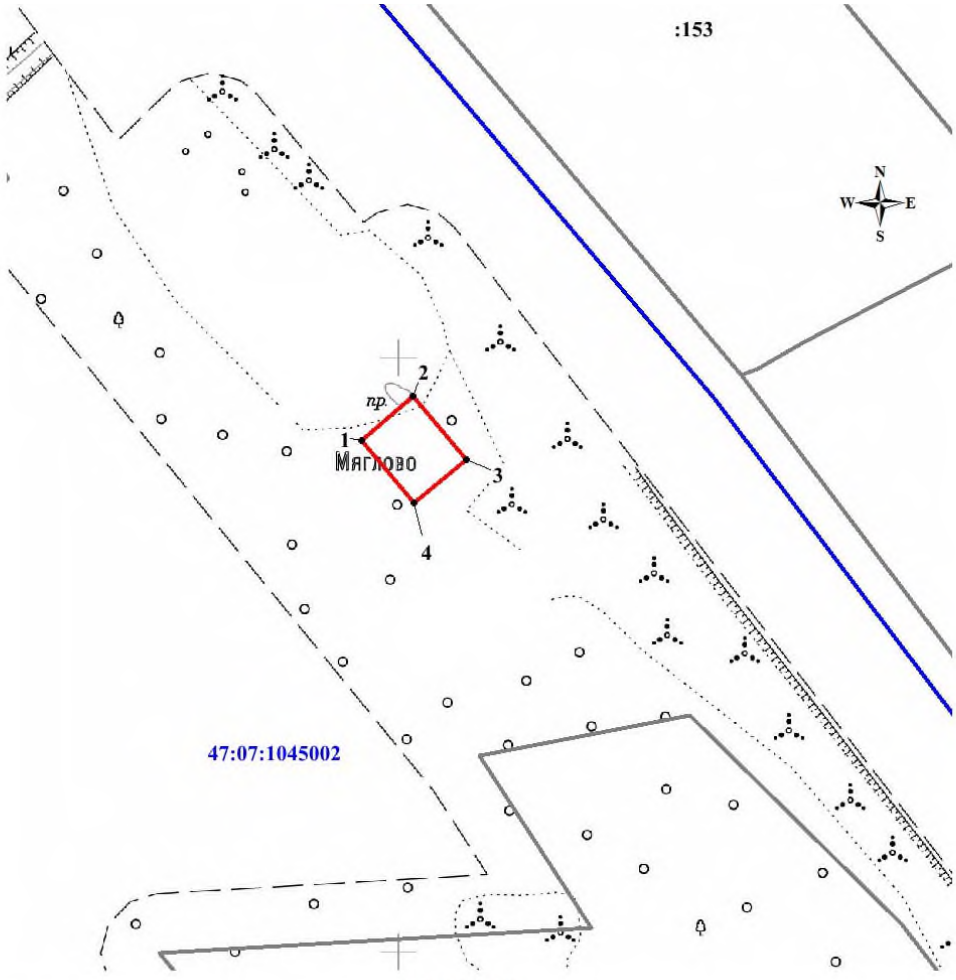
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*634 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431208.80	2231463.02
2	431223.18	2231480.75
3	431201.68	2231498.24
4	431187.22	2231480.51
1	431208.80	2231463.02



М 1:2000

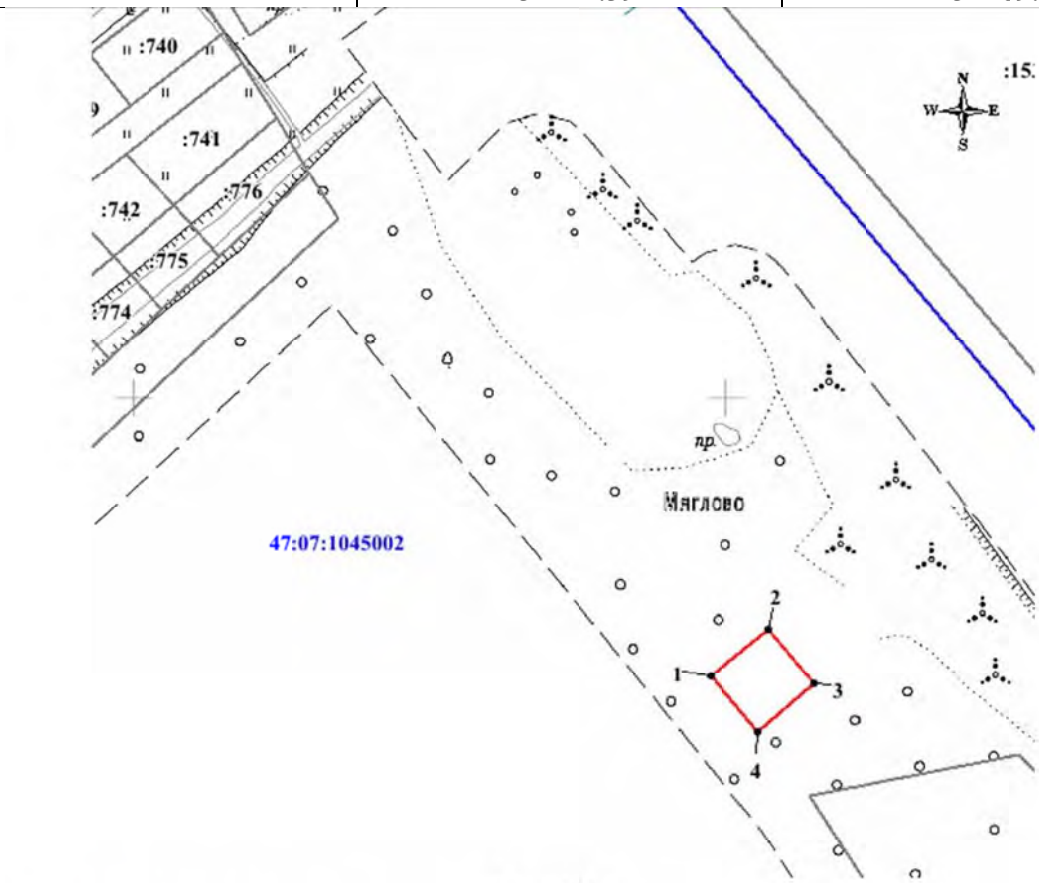
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*610 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431142.39	2231469.32
2	431158.18	2231488.58
3	431139.25	2231503.92
4	431123.32	2231484.42
1	431142.39	2231469.32



М 1:2000

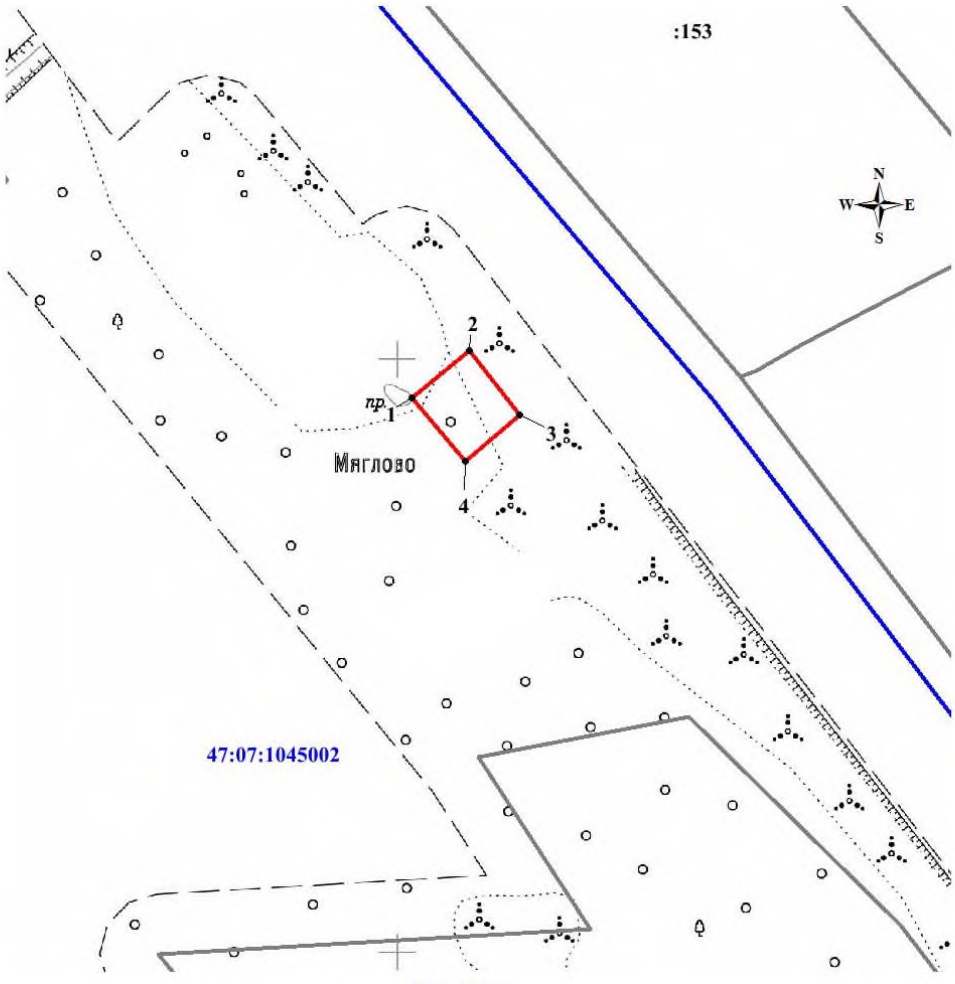
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*684 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431223.18	2231480.75
2	431239.15	2231500.31
3	431216.92	2231516.94
4	431201.68	2231498.24
1	431223.18	2231480.75



М 1:2000

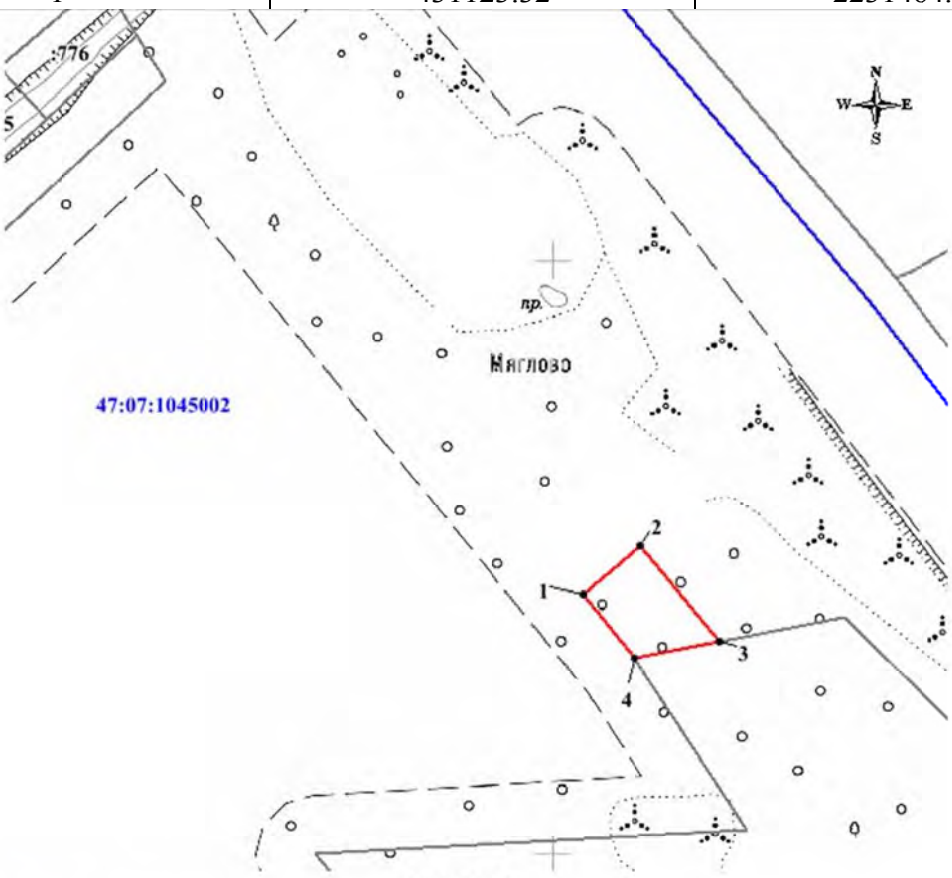
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*875 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431123.32	2231484.42
2	431139.25	2231503.92
3	431106.96	2231530.09
4	431101.83	2231501.44
1	431123.32	2231484.42



М 1:2000

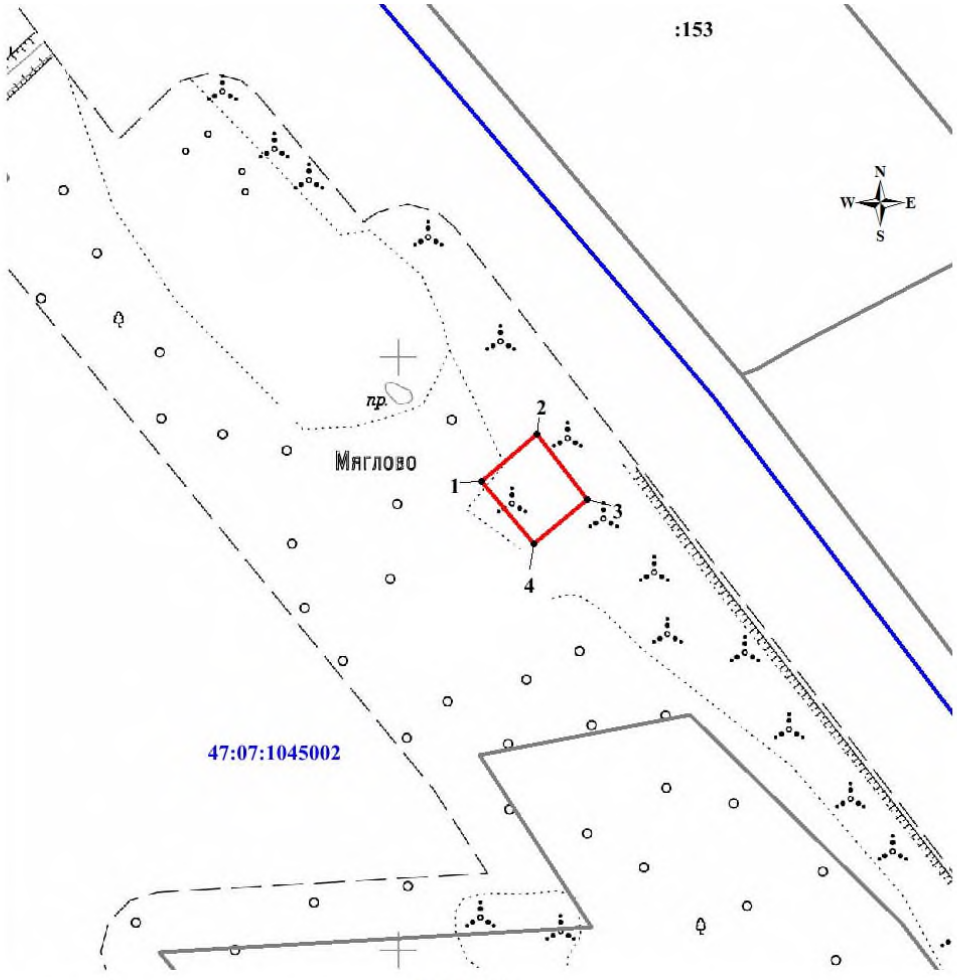
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*660 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431194.28	2231503.39
2	431209.75	2231522.31
3	431187.55	2231538.93
4	431172.89	2231520.69
1	431194.28	2231503.39



М 1:2000

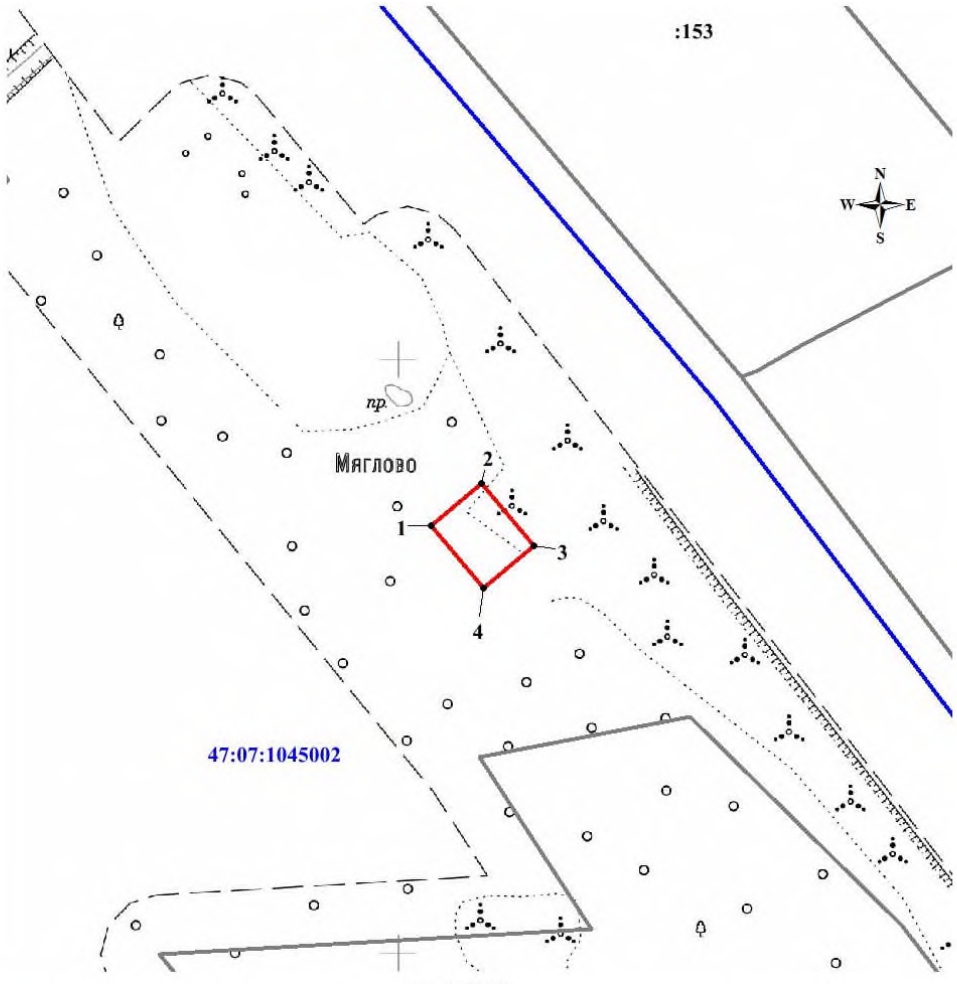
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*609 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431180.21	2231486.19
2	431194.28	2231503.39
3	431172.89	2231520.69
4	431158.97	2231503.40
1	431180.21	2231486.19



М 1:2000

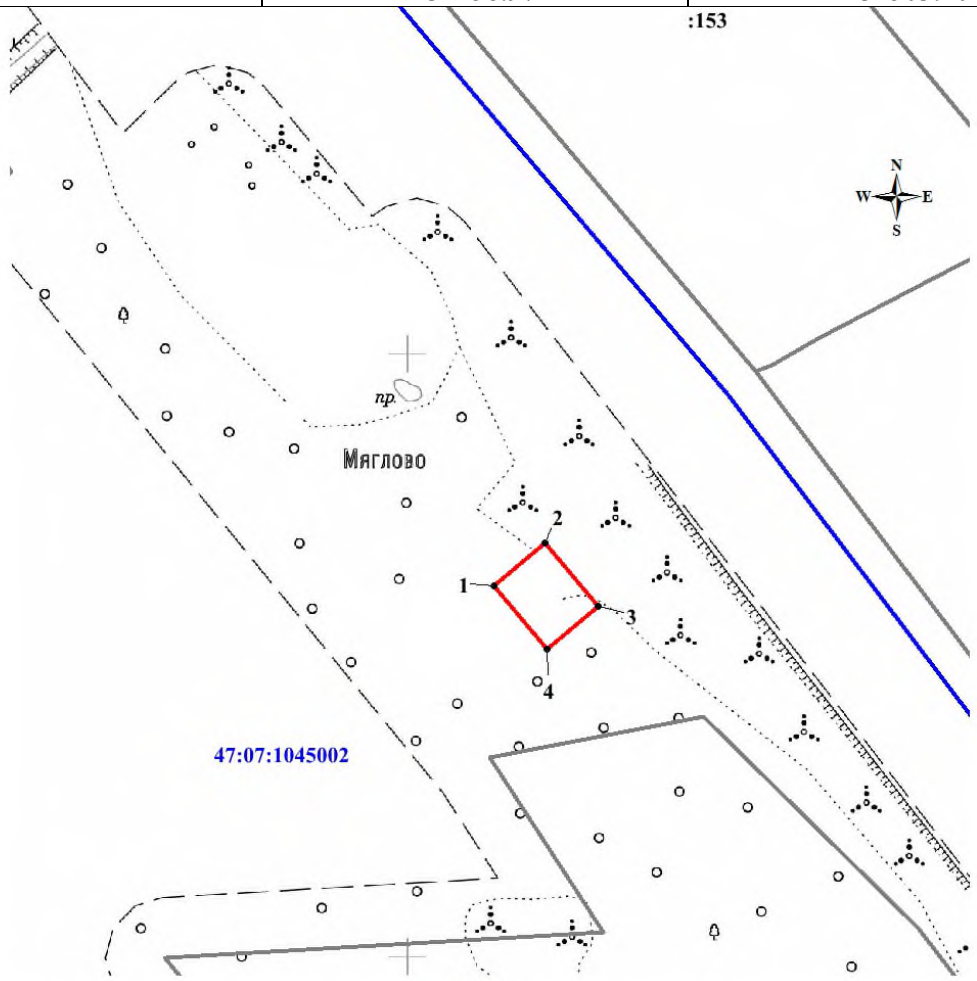
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
-граница населенного пункта
:34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*607 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431158.97	2231503.40
2	431172.89	2231520.69
3	431151.68	2231537.89
4	431137.69	2231520.65
1	431158.97	2231503.40



М 1:2000

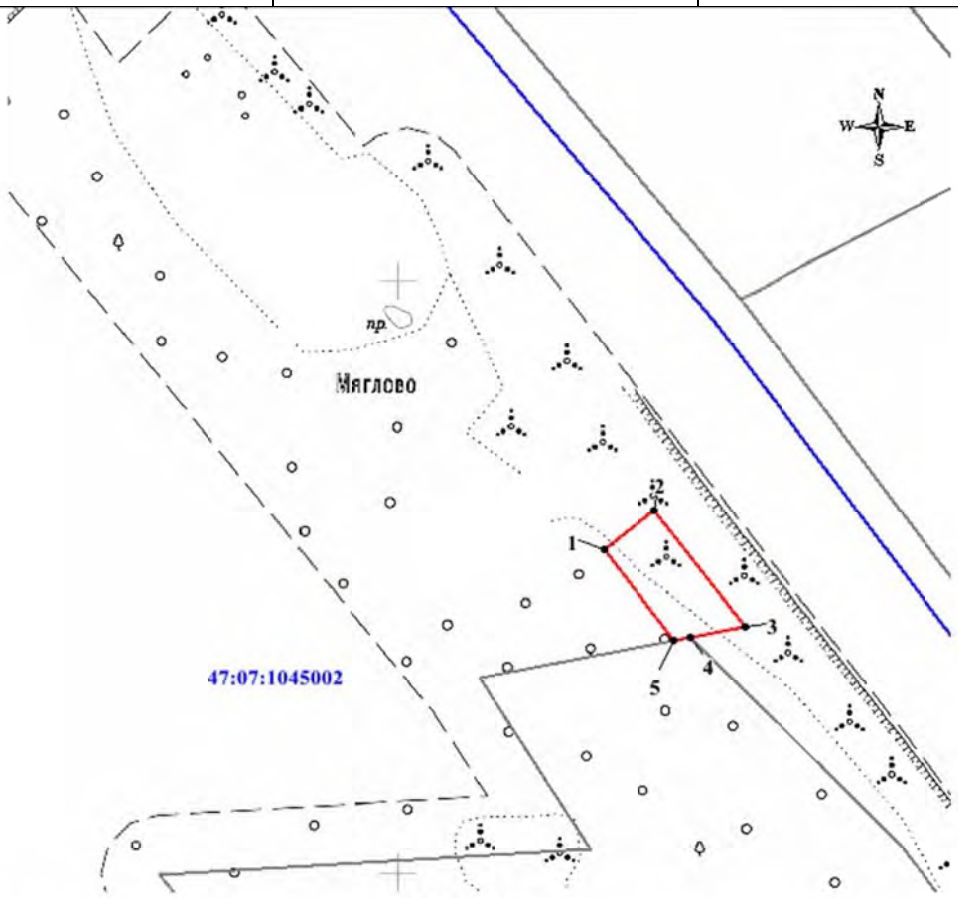
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*955 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431144.40	2231544.37
2	431157.90	2231561.11
3	431118.00	2231590.98
4	431114.55	2231572.49
5	431113.58	2231567.05
1	431144.40	2231544.37



М 1:2000

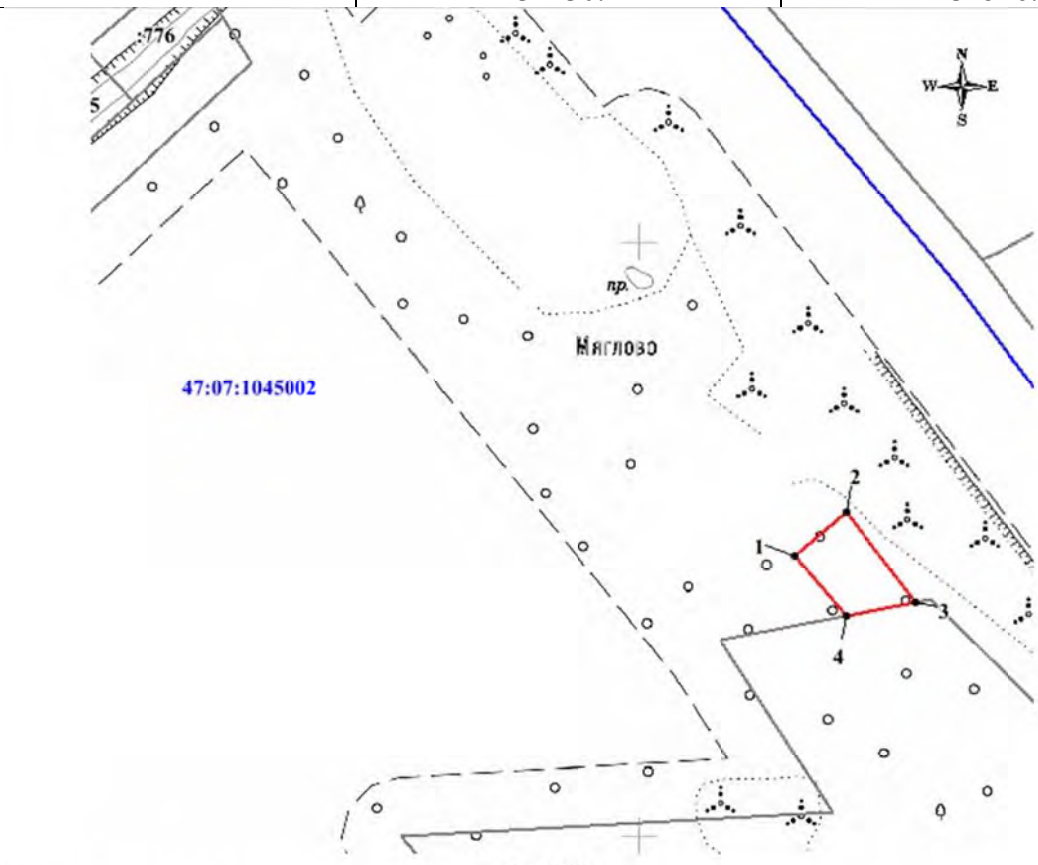
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*712 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431130.14	2231526.77
2	431144.40	2231544.37
3	431113.58	2231567.05
4	431109.38	2231543.59
1	431130.14	2231526.77



М 1:2000

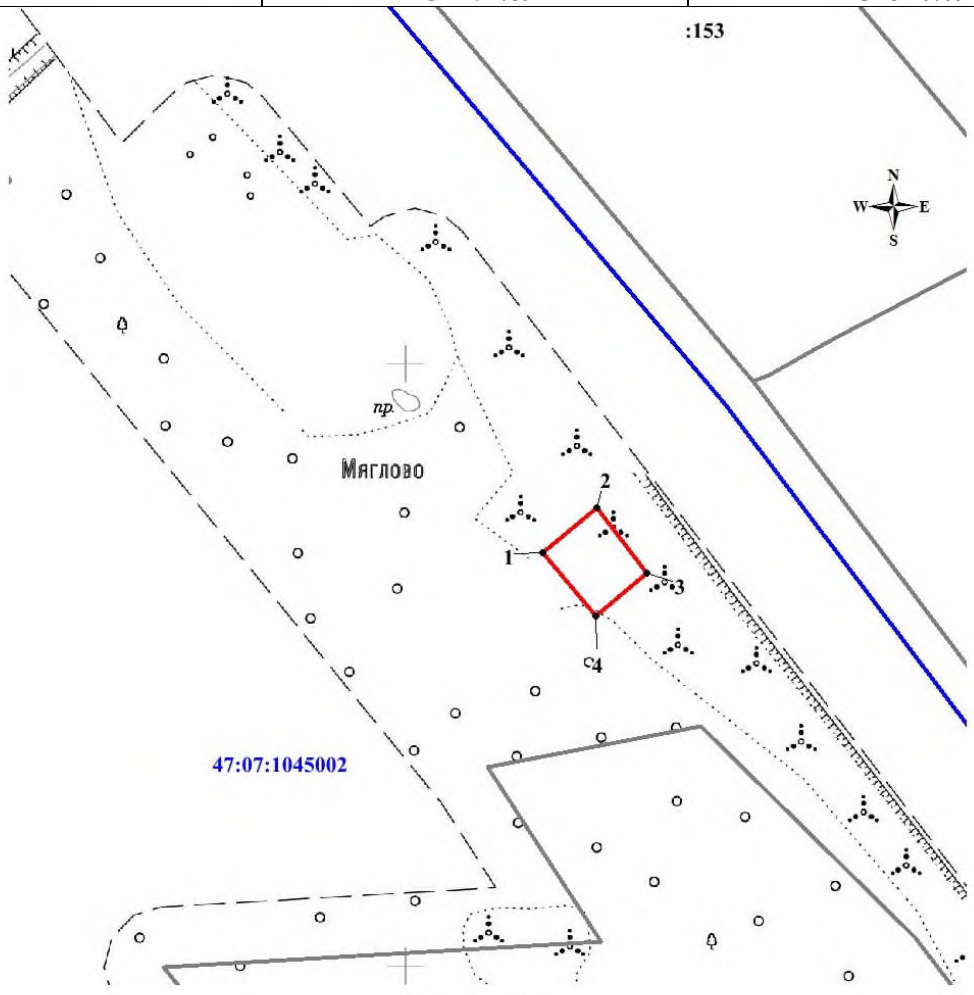
Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*624 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431172.89	2231520.69
2	431187.55	2231538.93
3	431165.74	2231555.25
4	431151.68	2231537.89
1	431172.89	2231520.69



М 1:2000

Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны

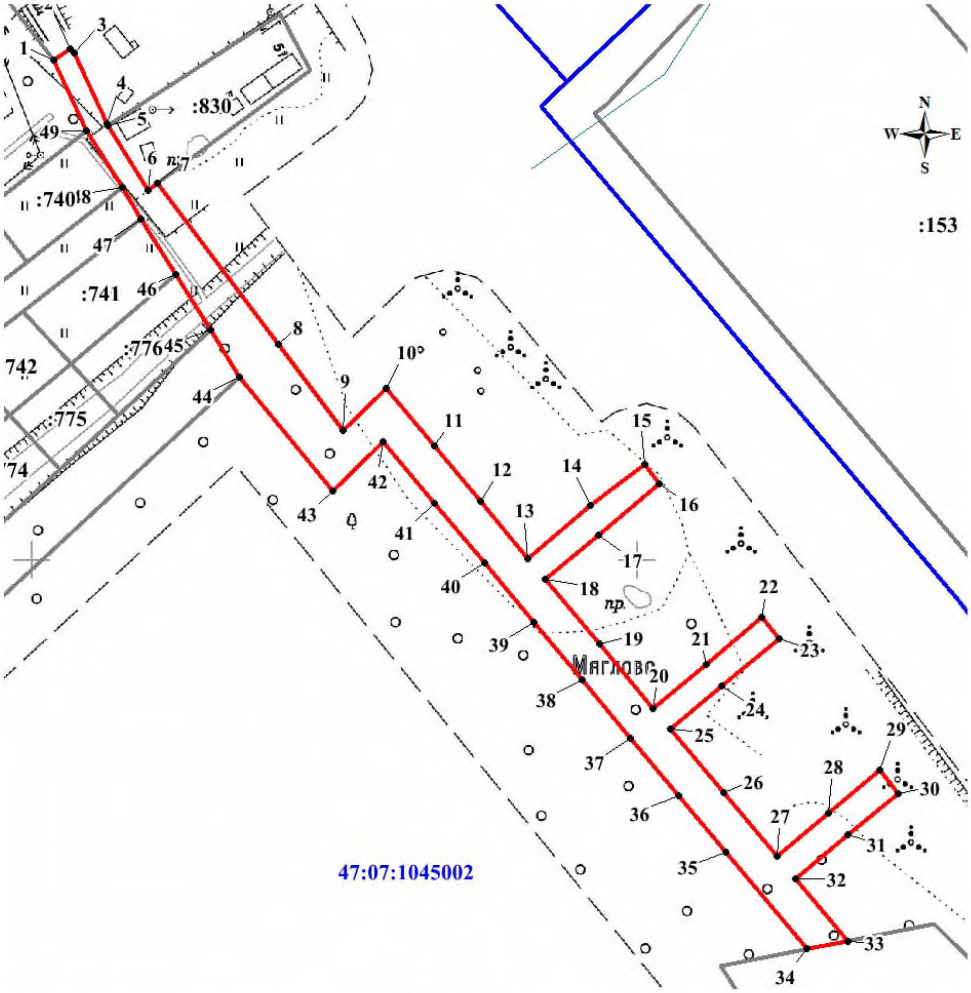
Утверждена
постановлением администрации
Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального
района Ленинградской области
от 29.10.2026 № 1249

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*6247 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
1	431404.39	2231285.52
2	431408.08	2231291.04
3	431406.56	2231292.18
4	431383.22	2231302.71
5	431382.49	2231303.15
6	431360.90	2231316.21
7	431363.05	2231319.12
8	431309.27	2231358.30
9	431280.63	2231379.30
10	431294.30	2231393.73
11	431274.97	2231409.40
12	431256.44	2231424.41
13	431237.41	2231439.83
14	431254.58	2231460.83
15	431267.79	2231478.87
16	431261.45	2231483.62
17	431244.71	2231463.12
18	431230.35	2231445.56
19	431208.80	2231463.02
20	431187.22	2231480.51
21	431201.68	2231498.24
22	431216.92	2231516.94
23	431209.75	2231522.31
24	431194.28	2231503.39
25	431180.21	2231486.19
26	431158.97	2231503.40
27	431137.69	2231520.65
28	431151.68	2231537.89
29	431165.74	2231555.25
30	431157.90	2231561.11
31	431144.40	2231544.37
32	431130.14	2231526.77
33	431109.38	2231543.59
34	431106.96	2231530.09
35	431139.25	2231503.92
36	431158.18	2231488.58
37	431177.50	2231472.91
38	431196.86	2231457.23
39	431216.21	2231441.55
40	431236.07	2231425.45

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка	-	
Площадь земельного участка	*6247 м²*	
Обозначение характерных точек границы	*Координаты,м, МСК-47 зона 2*	
	X	Y
41	431256.08	2231409.23
42	431276.60	2231392.60
43	431260.67	2231375.61
44	431298.71	2231345.46
45	431314.41	2231336.00
46	431332.96	2231324.82
47	431351.53	2231313.63
48	431361.86	2231307.41
49	431380.81	2231295.99
1	431404.39	2231285.52



М 1:2000

Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- 47:07:1002005 - граница и номер кадастрового квартала
- граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- -граница населенного пункта
- :34 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- обозначение объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 47:07-7.881 - реестровый номер территориальной зоны