



**ЗАНЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

02.10.2026

гп. Янино-1

№ 82

Об установлении налога на имущество физических лиц
на территории Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области на 2027 год

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял

РЕШЕНИЕ:

1. Установить на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить на территории Заневского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения согласно приложению.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Заневский вестник»: zanevkasmi.ru.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2027 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Заневский вестник» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянно действующую депутатскую комиссию по экономической политике, бюджету, налогам и инвестициям.

Глава Всеволожского муниципального района,
исполняющий полномочия главы
Заневского городского поселения



Л.В. Бурак

Ставки налога на имущество физических лиц
на территории Заневского городского поселения
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Объект налогообложения	Ставка налога на имущество физических лиц, проценты
Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	0,3
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	1,5
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом	2,5
Прочие объекты налогообложения	1,5