



ЗАНЕВСКИЙ ВЕСТНИК

№20(32)

2 ноября 2010 г.

ГАЗЕТА МО «ЗАНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ВСТРЕЧА ГУБЕРНАТОРА В.П. СЕРДЮКОВА С ЖИТЕЛЯМИ ВСЕВОЛОЖСКОГО РАЙОНА

15 октября в КДЦ микрорайона «Южный» состоялась встреча губернатора Ленинградской области В.П. Сердюкова с общественностью и жителями Всеволожского района. Валерий Павлович Сердюков в своем выступлении сообщил, что экономика области устойчиво развивается, растут доходы бюджета, зарплаты и реальные доходы населения. Далее губернатор отметил: - Есть несколько острых вопросов, на которые мы обращаем самое пристальное внимание. Качество работы медиков стало лучше, но оно

всё ещё не отвечает современным требованиям. Поэтому будут проводиться работы для модернизации. Федеральным правительством выделены дополнительные ресурсы, в том числе и по поставкам оборудования. Строительство детских садов резко увеличено. В 2011 году будет заложено 6 детских садов на 280 мест каждый. Строительство жилья должно вестись из всех источников финансирования, в том числе и по ипотеке. Надеемся на строительство социального жилья и обеспечение очереди –



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЗАНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ

21.10.2010 года №52 д. Заневка

О сложении полномочий Моцак В.П. как депутата Совета депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области и об избрании депутата Совета депутатов МО «Заневское сельское поселение» в Совет депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Областного закона «Об органах местного самоуправления муниципального образования Ленинградской области» от 30.05.2005 г. № 37-03 Советом депутатов принято

РЕШЕНИЕ:

1. В связи с личным заявлением прекратить полномочия депутата муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области Моцак Валерия Павловича, как депутата муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

2. Избрать депутата Совета депутатов муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области Моренкова Сергея Николаевича в Совет депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области в соответствии с равной нормой представительства.

3. Решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Данное решение опубликовать в средствах массовой информации.

Глава МО В.Е. Кондратьев

очень сложно. Сложная ситуация в жилищно-коммунальном хозяйстве. Обеспечение жителей чистой водой, водоотведение, канализование, очистка стоков - это программы, которые будут концентрировать все ресурсы, независимо от муниципального образования. У нас есть мысли, чтобы создать одинаковые условия для всех жителей Ленинградской области по получению муниципальных и государственных услуг. Это и медицина, и образование, и оплата всех коммунальных услуг.

Губернатор и руководители отраслевых комитетов правительства области ответили на вопросы собравшихся. Был вопрос по расширению Колтушского шоссе - и ответ: - В первом полугодии 2011 г. проект пройдет экспертизу, сами работы - в плане на 2012 год.

На вопрос жителей, озабоченных перспективой строительства мусороперерабатывающего завода, губернатор ответил так: - В Янино уже работает 1-я очередь, а вы говорите, что 2-ю очередь строить нельзя. А что тогда делать? Во всем мире есть заводы по сортировке и утилизации отходов. Мы будем идти по этому пути. Надо изучать общественное мнение, информировать население о современных технологиях. А если не смогут убедить жителей Янино в безопасности технологий на 2-й очереди завода, - значит, она строиться не будет.

МОЩНЫЙ ГАЗОВЫЙ КОТЕЛ УЖЕ РАБОТАЕТ

Наш собеседник – генеральный директор СМЭУ «Заневка» С.В. Красновидов

- Сергей Владимирович, Янино – пожалуй, единственное место в районе, где муниципалитету за счет своих средств удалось в этом году выполнить важнейшую часть большой реконструкции котельной, которая не только обеспечит поселок теплом, но и даст ему перспективу для развития, привлечения инвесторов. Хотелось бы понять, как Вам это удалось, в чем причина такого успеха?

- Причина успеха – это прежде всего целеустремленность, воля и действия муниципальных властей Заневского сельского поселения, совета депутатов и администрации. Когда есть финансирование, тогда есть и результаты: реализован первый этап реконструкции 40-й котельной, который мы наметили на этот год, - перевод мазутной котельной на газ. Необходимо было в полном объеме, с учётом полной будущей мощности котельной – а будет 5 котлов, - сделать газопровод, в полном объеме – электрообеспечение, систему водоснабжения и провести ряд других мероприятий, связанных с инженерным обеспечением котельной. У нас были сложности по поставкам оборудования – некоторые поставщики сорвали сроки, но тем не менее я считаю, что мы достойно отработали – за 6 месяцев реконструировали такую котельную. А реконструкция всегда проходит сложнее, чем новое строительство, потому что, как правило, возникает

много непредвиденных обстоятельств и работ, которые требуют дополнительных средств.

- Да, мы помним, что никак не могли разбить фундамент, заложенный когда-то военными из особо прочного бетона...

- ...И вместо того, чтобы потратить на него 1-2 дня, мы долбили его почти месяц – экскаваторами, специальными отбойными молотками. Кроме того, у котельной, неожиданно для нас, не оказалось контура заземления. Хотя утверждали, что он есть, но пришлось его делать заново. Был и ряд других особенностей, но самое главное достигнуто – вот уже три недели котел отработал на газе. Сейчас идут пуско-наладочные работы: мы должны вписаться в минимальные режимы по расходу газа и электроэнергии, отработать режимные карты, по которым будет осуществляться работа дальше, чтобы уложиться в определенные нам нормативы потребления газа. Первые же дни работы котла сразу же дали результат – теплоноситель стал намного устойчивее.

- Что это означает для жителей?

- Мы более оперативно сможем регулировать теплоноситель в зависимости от температуры наружного воздуха.

- А мазут сейчас расходуетесь?

- Нет.

- То есть он был закуплен про запас?

- Да, у нас в резерве остаются два

мазутных котла, которые готовы к работе. И начинали отопительный сезон мы на мазуте, потому что из-за срыва сроков некоторыми поставщиками не удалось запустить газовый котел до 1 октября. По контракту мы должны сдать котельную с газовым котлом к 25 декабря, но она уже работает.

- Мы понимаем, что финансирование было сжатым, но ведь известно, что кадры решают всё. Насколько нам известно, ведущие кадры, которые работали в лучшие годы «Водотеплоснаба», - сейчас здесь, под Вашим руководством?

- Да. У нас работает один из лучших теплотехников области – главный инженер СМЭУ «Заневка» И.В. Корниевский, начальник техотдела И.В. Каверин – тоже один из самых грамотных теплотехников, хорошая молодежь: Кирилл Корниевский, Роман Старцев, Сергей Окунёв. Все они теплотехники, третий год успешно работают с нами, в частности, очень оперативно реализуют наши идеи в системе «Автокад». Работая в тандеме с молодежью, мы получаем хорошие результаты.

- Сейчас на областном уровне говорят о том, что можно ввести по всей области единый тариф на тепло, на горячую и холодную воду и т.д. Как Вы к этому относитесь?

- Идею, которую сейчас предлагают, мотивируют тем, что будут лучше собираться платежи населения, и так далее. Может быть, эта идея и хороша, но как «подвязать» под единый тариф



С.В. Красновидов и С.В. Фролов руководили установкой и пуском в эксплуатацию нового газового котла «Виссман» в 40-й котельной

муниципальные образования, которые развивались каждое своим путем, причем у некоторых есть генерирующие объекты под реализацию полной мощности, а у других реализация от установленной мощности – 5-10 процентов? Это будет очень сложно.

- Я так понимаю: это значит – обворовать тех, кто работал с перспективой и как можно лучше...

- Нет, здесь самое главное не в этом. Как создать систему выравнивания субсидирования этих тарифов, чтобы не получилось так, как было во Всеволожском районе? Почему было много желающих уйти из-под «Водотеплоснаба»? Потому что по предприятию был единый тариф, а затраты – разные в каждом муниципальном образова-

нии. Тариф формировался усредненный, из затрат по всему району, но возмещение осуществлялось непосредственно от тарифа. Не от доходов (населения или муниципальных образований), а от тарифа, в тупую. Некоторые муниципальные образования, как, допустим, город Всеволожск, поняли, что у них затратная часть намного ниже, чем у других, а если тариф приравнять к их затратам – то там и возмещать из бюджета ничего не надо – население способно оплатить это в полном объеме. Поэтому возникли скандалы. И если не будет отработана эта система выравнивания субсидирования, то усредненный по области тариф ни к чему хорошему не приведет. Это моё мнение.

(Продолжение - стр. 8)

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЗАНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

21.10.2010 года №49 д. Заневка

О бюджете муниципального образования «Заневское сельское поселение» на 2011 год.

Статья 1. Основные характеристики бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» на 2011 год.

1. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» на 2011 год:

прогнозируемый общий объем доходов бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» в сумме 73800,0 тысяч рублей;

общий объем расходов бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» в сумме 81142,6 тысяч рублей;

прогнозируемый дефицит бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» в сумме 7342,6 тысяч рублей.

2. Утвердить источники внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» на 2011 год согласно приложению 1.

Статья 2. Доходы бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» на 2011.

1. Утвердить в пределах общего объема доходов бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение», утвержденного статьей 1 настоящего решения, прогнозируемые поступления доходов на 2011 год согласно приложению 2.

Статья 3. Главные администраторы доходов бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение», главные администраторы источников внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение»

1. Утвердить перечень главных администраторов доходов бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» согласно приложению 6.

2. Утвердить перечень главных администраторов источников внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» согласно приложению 7.

Статья 4. Особенности администрирования доходов бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» в 2011 году

1. Установить, что задолженность по местным налогам и сборам (по обязательствам, возникшим до 01 января 2006 года), мобилизуемая на территории поселения поступает в бюджет муниципального образования «Заневское сельское поселение».

2. Установить на 2011 год для муниципальных предприятий (далее «предприятия»), имущество которых находится в муниципальной собственности и закреплено на праве хозяйственного ведения, норматив отчислений в бюджет муниципального образования «Заневское сельское поселение» в размере 15% прибыли, оставшейся в распоряжении предприятия после уплаты налогов и иных обязательных платежей.

Статья 5. Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» на 2011 год

1. Утвердить в пределах общего объема расходов, утвержденного статьей 1 настоящего решения:

1.1) функциональную структуру расходов на 2011 год согласно приложению 3;

1.2) распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета на 2011 год согласно приложению 4;

2. Утвердить перечень главных распорядителей, распорядителей средств бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» на 2011 год согласно приложению 8.

3. Утвердить резервный фонд администрации муниципального образования «Заневское сельское поселение» на 2011 год в сумме 1600,0 тысяч рублей;

4. Утвердить дополнительные коды бюджетной классификации бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» на 2011 год для осуществления целевого финансирования согласно приложению 9.

5. Субсидии юридическим лицам - производителям товаров (работ, услуг), предусмотренные настоящим решением, предоставляются в порядке, установленном администрацией муниципального образования «Заневское сельское поселение».

Статья 6. Особенности исполнения бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» в 2011 году.

1. Предоставить право администрации муниципального образования «Заневское сельское поселение» вносить изменения в сводную бюджетную роспись с последующим вынесением на утверждение Совету депутатов муниципального образования «Заневское сельское поселение» по следующим основаниям:

1.1. Изменение состава или полномочий (функций) главных распорядителей, распорядителей средств (подведомственных им бюджетных учреждений);

1.2. Получение при исполнении бюджета субсидий, субвенций и безвозмездных перечислений из бюджета Ленинградской области и бюджета муниципального образования «Всеволожского муниципального района» Ленинградской области, которые направляются на увеличение расходов соответственно

целям предоставления субсидий, субвенций и безвозмездных перечислений;

1.3. Использование средств резервного фонда администрации муниципального образования «Заневское сельское поселение»;

1.4. Перераспределение ассигнований между главными распорядителями, распорядителями;

1.5. Увеличение бюджетных ассигнований по отдельным разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов бюджета за счет экономии по использованию в 2011 году бюджетных ассигнований на оказание муниципальных услуг в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных главному распорядителю, распорядителю в 2011 году на эти цели. При этом общее увеличение бюджетных ассигнований по соответствующему виду расхода за счет этого источника не должно превышать 10 процентов;

2. Установить, что к приоритетным расходам бюджета муниципального образования относятся:

расходы, осуществляемые во исполнение публичных нормативных обязательств;

расходы, направленные на реализацию приоритетных направлений государственной политики в социальной сфере, в том числе обеспечение выполнения функций бюджетных учреждений по оказанию муниципальных услуг;

расходы, направленные на обслуживание муниципального долга, предоставление межбюджетных трансфертов.

В случае уменьшения объема поступлений доходов местного бюджета или поступлений из источников финансирования дефицита в процессе исполнения местного бюджета по сравнению с утвержденными настоящим решением финансовых обязательств муниципального образования финансирование приоритетных расходов осуществляется в полном объеме, а расходы, не отнесенные настоящей статьей к приоритетным, осуществляются в пределах фактически полученных доходов.

Статья 7. Особенности установления отдельных расходных обязательств и использования бюджетных ассигнований по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Заневское сельское поселение» и муниципальных учреждений муниципального образования «Заневское сельское поселение»

1. Установить величину оклада первого разряда тарифной сетки по оплате труда работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» с 1 января 2011 года в размере 3085 рублей, с 1 октября 2011 года в размере 3260 рублей.

2. Установить размер ежемесячной доплаты работников муниципальных учреждений, финансируемых из бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» в следующих размерах:

с 1-го по 5-й разряд тарифной сетки по оплате труда – 2850 рублей;

с 6-го по 14-й разряд тарифной сетки по оплате труда – 2565 рублей;

с 15-го по 18-й разряд тарифной сетки по оплате труда – 2138 рублей.

3. Бюджетные учреждения, являющиеся получателями бюджетных средств, казенные учреждения муниципального образования «Заневское сельское поселение» в праве использовать в 2011 году полученные ими доходы от оказания платных услуг, средства безвозмездных поступлений и иной приносящей доход деятельности на финансовое обеспечение своей деятельности на основании разрешений на открытие лицевых счетов для учета операций со средствами, полученными муниципальными учреждениями муниципального образования «Заневское сельское поселение» от приносящей доход деятельности, оформленных в установленном порядке.

Средства, полученные от приносящей доход деятельности, не могут направляться муниципальными бюджетными учреждениями, казенными учреждениями муниципального образования «Заневское сельское поселение» на создание других организаций, покупку ценных бумаг и размещаться на депозиты в кредитных организациях.

4. Утвердить расходы на обеспечение деятельности Совета депутатов муниципального образования «Заневское сельское поселение» на 2011 год в сумме 2874,0 тысяч рублей;

5. Утвердить расходы на обеспечение деятельности администрации муниципального образования «Заневское сельское поселение» на 2011 год в сумме 17770,0 тысячи рублей.

6. Утвердить размер индексации должностных окладов и окладов за классный чин по муниципальным должностям и должностям муниципальных гражданских служащих муниципального образования «Заневское сельское поселение», а также месячных должностных окладов работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной гражданской службы муниципального образования «Заневское сельское поселение», в 1,06 раза с 1 октября 2011 года.

Статья 8. Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства и капитального ремонта муниципальной собственности муниципального образования «Заневское сельское поселение»

Утвердить адресную программу капитального строительства и капитального ремонта на 2011 год, финансируемую за счет средств бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение», согласно приложению 5.

Статья 9. Вступление в силу настоящего решения
Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года и подлежит опубликованию.

Статья 10. Контроль над исполнением решения оставляю за собой.

Глава МО В.Е. Кондратьев

Приложение № 1
к решению Совета депутатов от 21.10.2010 года № 49

ИСТОЧНИКИ

внутреннего финансирования дефицита бюджета МО «Заневское сельское поселение» на 2011 год

Код	Наименование	Сумма (тыс. руб.)
000 01 05 00 00 05 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	7342,6
	Всего источников внутреннего финансирования	7342,6

Приложение № 2

к решению Совета депутатов от 21.10.2010 года № 49

ДОХОДЫ

Бюджета МО «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2011 год.
(тыс. руб.)

Наименование	Сумма
Налоги на прибыль, доходы	24710,0
- налог на доходы физических лиц	24710,0
Налоги на имущество	37050,0
Налог на имущество физических лиц, зачисляемый в бюджеты поселений	50,0
Транспортный налог	3000,0
Земельный налог	34000,0
Итого налоговые доходы	61760,0
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	10000,0
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки	7000,0
Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений).	3000,0
Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства.	40,0
Прочие доходы от оказания платных услуг получателями средств бюджетов поселений и компенсации затрат государства бюджетов поселений.	40,0
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов.	2000,0
Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений.	2000,0
Итого неналоговые доходы	12040,0
Итого налоговые и неналоговые доходы	73800,0
Всего доходов	73800,0

Приложение № 3

к решению Совета депутатов от 21.10.2010 года № 49

РАСХОДЫ

по разделам и подразделам функциональной классификации расходов на 2011 год

Наименование раздела и подраздела	Код раздела	Код подраздела	Бюджет-всего (тысяч рублей)
Общегосударственные вопросы	0100		24621,0
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований		0103	2874,0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций.		0104	17770,0
Резервные фонды.		0112	1600,0
Другие общегосударственные вопросы.		0114	2377,0
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	0300		1900,0
Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона.		0309	1900,0
Национальная экономика	0400		1250,0
Топливо-энергетический комплекс		0402	200,0
Другие вопросы в области национальной экономики		0412	1050,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	0500		38842,4
Жилищно-коммунальное хозяйство		0501	450,0
Коммунальное хозяйство		0502	6888,0
Благоустройство		0503	31504,4
Образование	0700		1015,4
Молодежная политика и оздоровление детей.		0707	1015,4
Культура, кинематография и средства массовой информации	0800		12734,0
Культура		0801	10899,0
Периодическая печать и издательства		0804	1835,0
Здравоохранение, физическая культура и спорт.	0900		611,8
Физическая культура и спорт.		0908	611,8
Социальная политика	1000		168,0
Социальное обеспечение населения		1003	168,0
Всего расходов			81142,6

Приложение № 4

к решению Совета депутатов от 29.10.2010 года № 49

Распределение бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета МО «Заневское сельское поселение» на 2011 год

№ п/п	Наименование	Код ГР	Код подраздела	Код целевой статьи	Код вида расхода	Сумма (тысяч рублей)
1	Администрация МО «Заневское сельское поселение»	001				81142,6
	Общегосударственные вопросы	001	0100			24621,0
	Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	001	0103			2874,0
	Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	001	0103	0020000		2874,0
	Центральный аппарат	001	0103	0020400		616,0
	Выполнение функций органами местного самоуправления	001	0103	0020400	500	616,0
	Председатель представительного органа муниципального образования	001	0103	0021100		1195,0
	Выполнение функций органами местного самоуправления	001	0103	0021100	500	1195,0
	Депутаты представительного органа муниципального образования	001	0103	0021200		1063,0
	Выполнение функций органами местного самоуправления	001	0103	0021200	500	1063,0
	Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций.	001	0104			17770,0
	Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления	001	0104	0020000		17770,0

№ п/п	Наименование	Код ГР	Код подраздела	Код целевой статьи	Код вида расхода	Сумма (тысяч рублей)
	Центральный аппарат	001	0104	0020400		16582,0
	Выполнение функций органами местного самоуправления	001	0104	0020400	500	16582,0
	Глава местной администрации (исполнительно-распорядительного органа муниципального образования)	001	0104	0020800		1188,0
	Выполнение функций органами местного самоуправления	001	0104	0020800	500	1188,0
	Резервные фонды	001	0112			1600,0
	Резервные фонды	001	0112	0700000		1600,0
	Резервные фонды местных администраций	001	0112	0700500		1600,0
	Прочие расходы	001	0112	0700500	013	1600,0
	Другие общегосударственные вопросы	001	0114			2377,0
	Реализация государственных функций, связанных с общегосударственным управлением	001	0114	0920000		2377,0
	Выполнение других обязательств государства	001	0114	0920300		2377,0
	Выполнение функций органами местного самоуправления	001	0114	0920300	500	2377,0
	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	001	0300			1900,0
	Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона.	001	0309			1900,0
	Мероприятия по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий	001	0309	2180000		1900,0
	Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера.	001	0309	2180100		1900,0
	Выполнение функций органами местного самоуправления	001	0309	2180100	500	1900,0
	Национальная экономика	001	0400			1250,0
	Топливо-энергетический комплекс	001	0402			200,0
	Вопросы топливно-энергетического комплекса	001	0402	2480000		200,0
	Мероприятия в топливно-энергетической области	001	0402	2480100		200,0
	Субсидии юридическим лицам	001	0402	2480100	006	200,0
	Другие вопросы в области национальной экономики	001	0412			1050,0
	Мероприятия в области строительства, архитектуры и градостроительства	001	0412	3380000		1050,0
	Выполнение функций органами местного самоуправления	001	0412	3380000	500	1050,0
	Жилищно-коммунальное хозяйство	001	0500			38842,4
	Жилищное хозяйство	001	0501			4810,8
	Поддержка жилищного хозяйства	001	0501	3500000		450,0
	Мероприятия в области жилищного хозяйства	001	0501	3500300		450,0
	Выполнение функций органами местного самоуправления	001	0501	3500300	500	450,0
	Коммунальное хозяйство	001	0502			6888,0
	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства, не включенные в целевые программы	001	0502	1020000		6250,0
	Строительство объектов общегосударственного назначения	001	0502	1020102		6250,0
	Бюджетные инвестиции	001	0502	1020102	003	6250,0
	Поддержка коммунального хозяйства	001	0502	3510000		638,0
	Мероприятия в области коммунального хозяйства	001	0502	3510500		638,0
	Выполнение функций органами местного самоуправления	001	0502	3510500	500	638,0
	Благоустройство	001	0503			31504,4
	Благоустройство	001	0503	6000000		31504,4
	Уличное освещение	001	0503	6000100		2740,0
	Выполнение функций органами местного самоуправления	001	0503	6000100	500	2740,0
	Прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений	001	0503	6000500		28764,4
	Выполнение функций органами местного самоуправления	001	0503	6000500	500	28764,4
	Образование	001	0700			1015,4
	Молодежная политика и оздоровление детей	001	0707			1015,4
	Проведение мероприятий для детей и молодежи	001	0707	4310100		1015,4
	Выполнение функций органами местного самоуправления	001	0707	4310100	500	1015,4
	Культура, кинематография и средства массовой информации	001	0800			12734,0
	Культура	001	0801			10899,0
	Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации	001	0801	4400000		10899,0
	Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	001	0801	4409900		10899,0
	Выполнение функций бюджетными учреждениями	001	0801	4409900	001	10899,0
	Периодическая печать и издательства	001	0804			1835,0
	Периодические издания, учрежденные органами законодательной и исполнительной власти	001	0804	4570000		1835,0
	Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	001	0804	4579900		1835,0
	Выполнение функций бюджетными учреждениями	001	0804	4579900	001	1835,0
	Здравоохранение, физическая культура и спорт	001	0900			611,8
	Физическая культура и спорт	001	0908			611,8
	Физкультурно-оздоровительная работа и спортивные мероприятия	001	0908	5120000		611,8
	Мероприятия в области здравоохранения, спорта и физической культуры, туризма	001	0908	5129700		611,8
	Выполнение функций органами местного самоуправления	001	0908	5129700	500	611,8
	Социальная политика	001	1000			168,0
	Социальное обеспечение населения	001	1003			168,0
	Социальная помощь	001	1003	5050000		168,0
	Мероприятия в области социальной политики	001	1003	5053300		168,0
	Прочие расходы	001	1003	5053300	013	168,0
	ВСЕГО РАСХОДОВ					81142,6

Приложение 5
к решению Совета Депутатов МО «Заневское сельское поселение»
от 21.10.2010 года № 49

**Адресная программа капитального строительства и капитального ремонта
Объектов МО «Заневское сельское поселение»**

№	Код классификации	Наименование объекта	Вид работ	Сумма финансирования на 2011г., тыс. руб.	Заказчик
1.	0412 3380000 500 226	Разработка проектно-сметной документации строительства участка водопровода в д.Суоранда		500,0	Администрация МО «Заневское сельское поселение»
2.	0412 3380000 500 226	Разработка проектно-сметной документации многофункционального стадиона с футбольным полем с покрытием из искусственной травы		550,0	Администрация МО «Заневское сельское поселение»
3.	0502 1020102 003 310	Покупка водопровода «Северная водопроводная станция – дер. Новосергиевка – дер. Кудрово»		6250,0	Администрация МО «Заневское сельское поселение»
4.	0801 4409900 001 225	Капитальный ремонт здания и помещений МУ «Янинский сельский культурно-спортивный досуговый центр»		2179,0	Администрация МО «Заневское сельское поселение»
	ИТОГО			9479,0	

Приложение № 6
к решению Совета Депутатов от 21.10.2010 года № 49

**Перечень
главных администраторов доходов бюджета МО «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района
Ленинградской области.**

Код администратора	Код	Наименование доходного источника
001 Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
001	1 08 04020 01 1000 110	Государственная пошлина за совершение нотариальных действий должностными лицами органов местного самоуправления, уполномоченными в соответствии с законодательными актами РФ на совершение нотариальных действий.
001	1 11 01050 10 0000 120	Доходы в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим поселениям.
001	1 11 02033 10 0000 120	Доходы от размещения временно свободных средств бюджетов поселений
001	1 11 02085 10 0000 120	Доходы от размещения сумм, аккумулируемых в ходе проведения аукционов по продаже акций, находящихся в собственности поселений
001	1 11 03050 10 0000 120	Проценты, полученные от предоставления бюджетных кредитов внутри страны за счет средств бюджетов поселений
001	1 11 05010 10 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, гос. собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков.
001	1 11 05025 10 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности поселений, (за исключением зем.участков мун.автономных учреждений, а также зем.участков мун. унитарных предприятий, в т.ч. казенных)
001	1 11 05035 10 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления поселений и созданных ими учреждений (за искл. имущества мун. автономных учреждений).
001	1 11 07015 10 0000 120	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных поселениями
001	1 11 08050 10 0000 120	Средства, получаемые от передачи имущества, находящегося в собственности поселений (за искл. имущ. мун. автономных учреждений, а также имущ. мун. унитарных предприятий, в т.ч. казенных) в залог, в доверительное управление.
001	1 11 09015 10 0000 120	Доходы от распоряжения правами на результаты интеллектуальной деятельности военного, специального и двойного назначения, находящимися в собственности поселений.
001	1 11 09025 10 0000 120	Доходы от распоряжения правами на результаты научно-технической деятельности, находящимися в собственности поселений.
001	1 11 09035 10 0000 120	Доходы от эксплуатации и использования имущества автомобильных дорог, находящихся в собственности поселений.
001	1 11 09045 10 0000 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности поселений (за искл. имущества мун. автономных учреждений, а также имущества мун. унитарных предприятий, в т.ч. казенных)
001	1 12 05050 10 0000 120	Плата за пользование водными объектами, находящимися в собственности поселений.
001	1 13 03050 10 0000 130	Прочие доходы бюджетов поселений от оказания платных услуг получателями средств бюджетов поселений и компенсации затрат государства бюджетов поселений.
001	1 14 01050 10 0000 410	Доходы от продажи квартир находящихся в собственности поселений
001	1 14 02032 10 0000 410	Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления поселений (за исключением имущества мун. автономных учреждений.) в части реализации основных средств по указанному имуществу.
001	1 14 02032 10 0000 440	Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления поселений (за исключением имущества мун. автономных учреждений.) в части реализации материальных запасов по указанному имуществу.
001	1 14 02033 10 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества мун. автономных учреждений, а также имущества мун. унитарных предприятий, в т.ч. казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу.
001	1 14 02033 10 0000 440	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества мун. автономных учреждений, а также имущества мун. унитарных предприятий, в т.ч. казенных), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу.
001	1 14 03050 10 0000 410	Средства бюджетов поселений от распоряжения и реализации конфискованного имущества, обращенного в доходы поселений (в части реализации основных средств по указанному имуществу).
001	1 14 03050 10 0000 440	Средства бюджетов поселений от распоряжения и реализации конфискованного имущества, обращенного в доходы поселений (в части реализации материальных запасов по указанному имуществу).
001	114 04050 10 0000 420	Доходы бюджетов поселений от продажи нематериальных активов
001	114 06014 10 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, гос. собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений.
001	114 06026 10 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности поселений (за искл.зем.участков мун.автономных учреждений, а также зем.участков мун.унитарных предприятий, в т.ч казенных)
001	1 15 02050 10 0000 140	Платежи, взимаемые организациями поселений, за выполнение определенных функций
001	116 18050 10 0000 140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение бюджетного законодательства (в части бюджетов поселений)
001	1 16 21050 10 0000 140	Денежные взыскания (штрафы) и иные суммы, взыскиваемые с лиц, виновных в совершении преступлений, и в возмещение ущерба имуществу, зачисляемые в бюджеты поселений.

Продолжение - стр. 4

Начало - стр. 3

Код администратора	Код	Наименование доходного источника
001	116 23050 10 0000 140	Доходы от возмещения ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями по договорам страхования выступают получатели средств бюджетов поселений.
001	116 25075 10 0000 140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение лесного законодательства, установленное на лесных участках, находящихся в собственности поселений.
001	116 25085 10 0000 140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение водного законодательства, установленное на водных объектах, находящихся в собственности поселений.
001	1 16 32050 10 0000 140	Возмещение сумм, израсходованных незаконно или не по целевому назначению, а также доходов, полученных от их использования (в части бюджетов поселений)
001	1 16 33050 10 0000 140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства РФ о размещении заказов на поставки товаров, выполненных работ, оказание услуг для нужд поселений.
001	116 90050 10 0000 140	Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты поселений.
001	1 17 01050 10 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты поселений
001	1 17 0200010 0000180	Возмещение потерь с/х производства, связанных с изъятием с/х угодий, расположенных на территориях поселений (по обязательствам, возникшим до 1 января 2008 года).
001	1 17 05050 10 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов поселений
001	1 18 05010 10 0000 180	Доходы бюджетов поселений от возврата остатков субсидий и субвенций прошлых лет небюджетными организациями.
001	1 18 05020 10 0000 151	Доходы бюджетов поселений от возврата остатков субсидий и субвенций прошлых лет из бюджетов внебюджетных фондов..
001	1 18 05030 10 0000 151	Доходы бюджетов поселений от возврата остатков субсидий и субвенций прошлых лет из бюджетов муниципальных районов.
001	1 19 05000 10 0000 151	Возврат остатков субсидий и субвенций из бюджетов поселений.
001	2 02 01001 10 0000 151	Дотации бюджетам поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности
001	2 02 01003 10 0000 151	Дотации бюджетам поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов
001	2 02 02003 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на реформирование муниципальных финансов.
001	2 02 02004 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований.
001	2 02 02008 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение жильем молодых семей.
001	2 02 02009 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на гос.поддержку малого предпринимательства, вкл. крестьянские (фермерские)хозяйства.
001	2 02 02021 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на осуществление кап.ремонта гидротехнических сооружений, находящихся в мун.собственности, и бесхозяйных гидротехнич.сооружений.
001	2 02 02041 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в т.ч. дорог в поселениях (за искл. автомобильных дорог фед.значения.)
001	2 02 02044 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение автомобильными дорогами новых микрорайонов.
001	2 02 02051 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на реализацию федеральных целевых программ.
001	2 02 02054 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на оказание высокотехнологической мед.помощи гражданам РФ.
001	2 02 02073 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на создание технопарков.
001	2 02 02074 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на совершенствование организации питания учащихся в общеобразовательных учреждениях.
001	2 02 02077 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на бюджетные инвестиции в объекты кап.строительства собственности мун.образований.
001	2 02 02078 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на бюджетные инвестиции для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.
001	2 02 02079 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов).
001	2 02 02080 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений для обеспечения земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства.
001	2 02 02081 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на мероприятия по обеспечению жильем иных категорий граждан на основании решений Правительства ЛО.
001	2 02 02085 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на осуществление мероприятий по обеспечению жильем граждан РФ, проживающих в сельской местности.
001	2 02 02088 10 0001 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по кап.ремонту многоквартирных домов за счет средств, поступивших от гос.корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.
001	2 02 02088 10 0002 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития жилищного строительства за счет средств, поступивших от гос.корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.
001	2 02 02088 10 0004 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств, поступивших от гос.корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.
001	2 02 02089 10 0001 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по кап.ремонту многоквартирных домов за счет средств бюджетов.
001	2 02 02089 10 0002 151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств бюджетов.
001	2 02 02089 10 0004151	Субсидии бюджетам поселений на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств бюджетов.
001	2 02 02102 10 0000 151	Субсидии бюджетам поселений на закупку автотранспортных средств и коммунальной техники
001	2 02 02999 10 0000 151	Прочие субсидии бюджетам поселений.
001	2 02 03001 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на оплату ЖКУ отдельным категориям граждан.
001	2 02 03002 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на осуществление полномочий по подготовке проведения статистических переписей.
001	2 02 03003 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на гос.регистрацию актов гражданского состояния.
001	2 02 03004 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на обеспечение мер соц.поддержки для лиц, награжденных знаком «Почетный донор СССР», «Почетный донор России».
001	2 02 03005 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на организацию, регулирование и охрану водных биологических ресурсов
001	2 02 03006 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на охрану и использование объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты.
001	2 02 03007 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на составление (изменение и доп.)списков кандидатов в присяжные заседатели фед.судов общей юрисдикции в РФ.
001	2 02 03008 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на обеспечение мер соц.поддержки ветеранов труда и тружеников тыла.
001	2 02 03009 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на выплату ежемесячного пособия на ребенка.
001	2 02 03010 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на перевозку несовершеннолетних, самовольно ушедших из семей, детских домов, школ-интернатов, спец.учебно-воспитательных и иных детских учреждений.
001	2 02 03011 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на гос.единовременные пособия и ежемесячные ден. компенсации гражданам при возникновении поствакцинальных осложнений.
001	2 02 03012 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на выплаты инвалидам компенсаций страховых премий по договорам обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств.
001	2 02 03013 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на обеспечение мер соц.поддержки реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий
001	2 02 03014 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на поощрение лучших учителей.

Код администратора	Код	Наименование доходного источника
001	2 02 03015 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты.
001	2 02 03017 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на денежные выплаты мед.персоналу фельдшерско-акушерских пунктов, врачам, фельдшерам и мед.сестрам скорой мед.помощи.
001	2 02 03018 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на осуществление отдельных полномочий в области лесных отношений.
001	2 02 03019 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на осуществление отдельных полномочий в области водных отношений.
001	2 02 03020 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на выплату единовременного пособия при всех формах устройства детей, лишенных родительского попечения, в семью.
001	2 02 03021 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство.
001	2 02 03022 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.
001	2 02 03024 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов РФ.
001	2 02 03025 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на осуществление полномочий РФ в области содействия занятости населения, вкл.расходы по осуществлению этих полномочий..
001	2 02 03026 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на обеспечение жильем помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения.
001	2 02 03027 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье, а также на оплату труда приемному родителю.
001	2 02 03029 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на компенсацию части родительской платы за содержание ребенка в мун.образовательных учреждениях, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования.
001	2 02 03030 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на обеспечение жильем инвалидов войны и инвалидов боевых действий, участников ВОВ, ветеранов боевых действий, военнослужащих, проходивших военную службу в период 22.06.1941 по 3.09.1945 г., граждан, нагр.знаком «Жителю блокадного Ленинграда», лиц, работавших на военных объектах в период ВОВ, членов семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников ВОВ, ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей.
001	2 02 03033 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на оздоровление детей.
001	2 02 03034 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на обеспечение равной доступности услуг общественного транспорта
001	2 02 03035 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на поддержку овецводства
001	2 02 03036 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на поддержку элитного семеноводства
001	2 02 03038 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на поддержку производства льна и конопли
001	2 02 03039 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на закладку и уход за многолетними насаждениями
001	2 02 03040 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на компенсацию части затрат по страхованию урожая сельскохозяйственных культур, урожая многолетних насаждений и посадок многолетних насаждений
001	2 02 03041 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на возмещение сельскохозяйственным товаропроизводителям (кроме личных подсобных хозяйств и сельскохозяйственных потребительских кооперативов), организациям агропромышленного комплекса независимо от их организационно-правовых форм, крестьянским (фермерским) хозяйствам и организациям потребительской кооперации части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах в 2007 - 2010 годах на срок до 1 года
001	2 02 03043 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на поддержку племенного животноводства
001	2 02 03044 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на возмещение части затрат на уплату процентов организациям, осуществляющим промышленное рыбководство, независимо от их организационно-правовых форм по инвестиционным кредитам, полученным в российских кредитных организациях в 2007-2010 годах на приобретение племенного материала рыб, техники и оборудования для промышленного рыбководства на срок до пяти лет, на строительство, реконструкцию и модернизацию комплексов (ферм) по осуществлению промышленного рыбководства на срок до восьми лет
001	2 02 03045 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на возмещение сельскохозяйственным товаропроизводителям, организациям агропромышленного комплекса независимо от их организационно-правовых форм и крестьянским(фермерским) хозяйствам, Сельскохозяйственным потребительским кооперативам части затрат на уплату процентов по инвестиционным кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах в 2004 - 2010 гг на срок от 2 до 10 лет.
001	2 02 03046 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на возмещение гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственным потребительским кооперативам, крестьянским (фермерским) хозяйствам части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах в 2005 - 2010 годах на срок до 8 лет
001	2 02 03048 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на компенсацию части затрат на приобретение средств химизации
001	2 02 03049 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на оказание высокотехнологической медицинской помощи гражданам Российской Федерации
001	2 02 03051 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на компенсацию части затрат на приобретение средств химической защиты растений
001	2 02 03052 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на развитие консультационной помощи
001	2 02 03055 10 0000 151	Субвенции бюджетам поселений на денежные выплаты медицинскому персоналу фельдшерско-акушерских пунктов, врачам, фельдшерам и медицинским сестрам скорой медицинской помощи
001	2 02 03999 10 0000 151	Прочие субвенции бюджетам поселений
001	2 02 04005 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений на обеспечение равного с Министерством внутренних дел Российской Федерации повышения денежного довольствия сотрудникам и заработной платы работникам подразделений милиции общественной безопасности и социальных выплат
001	2 02 04007 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений на реализацию программ местного развития и обеспечение занятости для шахтерских городов и поселков
001	2 02 04011 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений на премирование победителей Всероссийского конкурса на звание «Самый благоустроенный город России»
001	2 02 04012 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений для компенсации дополнительных расходов, возникших в результате решений, принятых органами власти другого уровня
001	2 02 04014 10 0000 151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями
001	2 02 04999 10 0000 151	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений
001	2 02 09014 10 0000 151	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений от федерального бюджета
001	2 02 09024 10 0000 151	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений от бюджетов субъектов Российской Федерации
001	2 02 09054 10 0000 151	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений от бюджетов муниципальных районов
001	2 02 09072 10 0000 151	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений от бюджетов государственных внебюджетных фондов
001	2 02 09073 10 0000 151	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений от бюджетов государственных внебюджетных фондов
001	2 02 09074 10 0000 151	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений от бюджетов территориальных фондов обязательного медицинского страхования
001	2 03 10001 10 0001 180	Безвозмездные поступления в бюджеты поселений от гос.корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов .
001	2 03 10001 10 0002 180	Безвозмездные поступления в бюджеты поселений от гос.корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.
001	2 03 10001 10 0004 180	Безвозмездные поступления в бюджеты поселений от гос.корпорации Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства
001	2 07 05000 10 0000 180	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений.
001	2 08 05000 10 0000 180	Перечисления из бюджетов поселений (в бюджеты поселений) для осуществления возврата (зачета) излишне уплаченных или излишне взысканных сумм налогов, сборов и иных платежей, а также сумм процентов за несвоевременное осуществление такого возврата и процентов, начисленных на излишне взысканные суммы.

Приложение № 7
к решению Совета депутатов от 21.10.2010 года № 49

**Перечень
главных администраторов источников внутреннего финансирования дефицита бюджета МО
«Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
на 2011 год.**

Код администратора	Код	Наименование доходного источника
001 Администрация МО «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.		
001	01020000100000710	Получение кредитов от кредитных организаций бюджетами поселений в валюте Российской Федерации.
001	01020000100000810	Погашение бюджетами поселений кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации.
001	01030000100000710	Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы РФ бюджетами поселений в валюте Российской Федерации.
001	01030000100000810	Погашение бюджетами поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы РФ в валюте РФ
001	01050201100000510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений.
001	01050201100000610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений.
001	01050202100000520	Увеличение прочих остатков средств бюджетов поселений, временно размещенные в ценные бумаги.
001	01050202100000620	Увеличение прочих остатков средств бюджетов поселений, временно размещенные в ценные бумаги.
001	01050102100000520	Увеличение остатков средств финансового резерва бюджетов поселений, размещенных в ценных бумагах
001	01050102100000620	Уменьшение остатков средств финансового резерва бюджетов поселений, размещенных в ценных бумагах
001	01060501100000540	Предоставление бюджетных кредитов юридическим лицам из бюджета поселений в валюте РФ.
001	01060501100000640	Возврат бюджетных кредитов юридическим лицам из бюджета поселений в валюте РФ.
001	01060502100000540	Предоставление бюджетных кредитов другим бюджетам бюджетной системы РФ из бюджета поселений в валюте РФ.
001	01060502100000640	Возврат бюджетных кредитов, предоставленных другим бюджетам бюджетной системы РФ из бюджета поселений в валюте РФ.
001	01060600100000550	Увеличение иных финансовых активов в собственности поселений.
001	01060600100000650	Уменьшение иных финансовых активов в собственности поселений.
001	01060600100000710	Привлечение прочих источников внутреннего финансирования дефицита бюджетов поселений.
001	01060600100000810	Погашение обязательств за счет прочих источников внутреннего финансирования дефицита бюджетов поселений.
001	01060800100000540	Предоставление прочих бюджетных кредитов бюджетом поселений внутри страны
001	01060800100000640	Возврат прочих бюджетных кредитов(ссуд), предоставленных бюджетом поселений внутри страны
001	01060300100000171	Курсовая разница по средствам бюджетов поселений.
001	01060100100000630	Средства от продажи акций и иных форм участия в капитале, находящихся в собственности поселений.

Приложение № 8
к решению Совета депутатов от 21.10.2010 года № 49

**Перечень главных распорядителей, распорядителей средств бюджета
МО «Заневское сельское поселение»
на 2011 год**

п/п	Наименование
1	Администрация муниципального образования «Заневское сельское поселение»

Приложение № 9
к решению Совета депутатов от 21.10.2010 года № 49

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ КОДЫ
по расходам бюджета МО «Заневское сельское поселение»
на 2011 год.**

Доп.код	Цель направления средств
001	Средства субвенции из бюджета поселений в бюджет муниципального района на выполнение полномочий по исполнению бюджета в соответствии с заключенными соглашениями
003	Средства субвенции из бюджета поселений в бюджет муниципального района на выполнение полномочий по архитектуре и градостроительству в соответствии с заключенными соглашениями
062	Расходы бюджета за счет средств, полученных от продажи услуг, оказываемых учреждениями, находящимися в ведении органов местного самоуправления
063	Расходы бюджета за счет средств поступления прочих безвозмездных поступлений учреждениями, находящимися в ведении органов местного самоуправления
070	Оплата труда муниципальных служащих
071	Расходы за счет остатков средств на счете по учету средств местного бюджета на 01.01.2011 года

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЗАНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ

21.10.2010 года № 51 д. Заневка

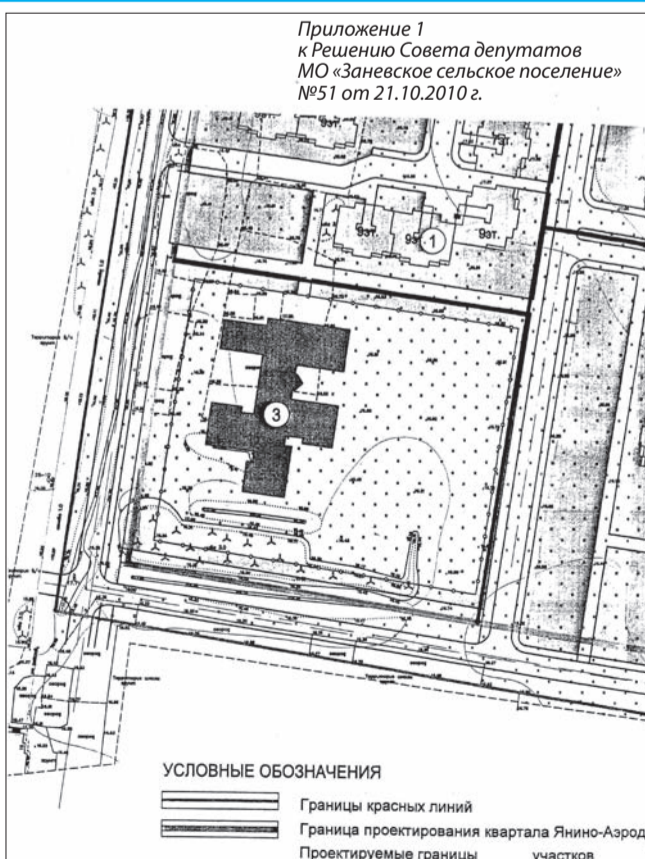
О резервировании земельных участков в д. Янино-1 для муниципальных нужд.

В соответствии со ст.70.1, ст.56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 22.06.2008г. №561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», Уставом муниципального образования, разработанными документами территориального планирования МО «Заневское сельское поселение», Советом депутатов муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принято

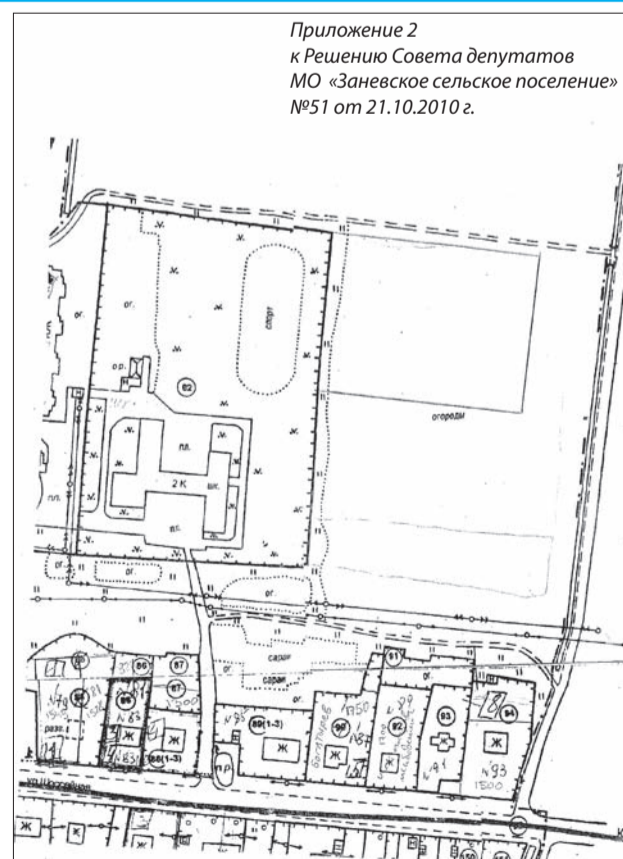
РЕШЕНИЕ:

1. Резервировать следующие земельные участки для нужд МО «Заневское сельское поселение» сроком на пять лет:
 - 1.1. Земельный участок с кадастровым номером 47:07:10-39-001:549, площадью 11260 кв.м, расположенный в д. Янино-1, в целях производства инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования и строительства здания детского сада согласно приложению 1.
 - 1.2. Земельный участок с кадастровым номером 47:07:1002003:27, площадью 20000 кв.м, расположенный в д. Янино-1, в целях производства инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования и строительства муниципального спортивно-концертного комплекса согласно приложению 2.
2. Направить решение о резервировании земельных участков всем заинтересованным лицам в течение месяца с момента вступления его в силу.
3. Решение вступает в силу с момента его опубликования.
4. Контроль над исполнением решения возложить на комиссию по собственности, земельным отношениям, архитектуре, градостроительству, торговле и экологии.

Глава МО В.Е. Кондратьев



Приложение 1
к Решению Совета депутатов
МО «Заневское сельское поселение»
№51 от 21.10.2010 г.



Приложение 2
к Решению Совета депутатов
МО «Заневское сельское поселение»
№51 от 21.10.2010 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЗАНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ

21.10.2010 года №53 д. Заневка

**Об утверждении
Положения о порядке начисления и оплаты
услуг по холодному водоснабжению и
водоотведению (канализации) гражданами,
имеющими в личной собственности жилье, в
котором никто не зарегистрирован.**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях упорядочения системы начисления и оплаты платежей за услуги по водоснабжению и водоотведению, исходя из принципа платности оказания жилищно-коммунальных услуг Советом депутатов принято

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить Положение о Порядке начисления и оплаты услуг по холодному водоснабжению и водоотведению (канализации) гражданами, имеющими в личной собственности жилье, в котором никто не зарегистрирован. (Приложение № 1).
2. Обязать ООО «СМЭУ «Заневка» и «Центр коммунальных платежей и социальных субсидий» Всеволожского района Ленинградской области руководствоваться в своей деятельности по оказанию услуг по начислению и взаимному платежам с населения настоящим Положением.
3. Настоящее Положение вступает в силу с момента официального опубликования.
4. Контроль над исполнением решения возложить на постоянную комиссию по промышленности сельскому хозяйству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, связи и благоустройству.

Глава МО В.Е. Кондратьев

Приложение № 1
к Решению Совета депутатов
№ 53 от 21.10.2010 года

**ПОЛОЖЕНИЕ
О порядке начисления и оплаты услуг по
холодному водоснабжению и водоотведению
(канализации) гражданами, имеющими в
личной собственности жилье, в котором никто
не зарегистрирован.**

Настоящее Положение регулирует отношения между предприятием, предоставляющим населению услуги по холодному водоснабжению и водоотведению (канализации), и гражданами, имеющими в личной собственности жилье (индивидуальные жилые дома, квартиры, либо их части), в котором никто не зарегистрирован.

1. Основные понятия.

«Абонент» («потребитель») – физическое лицо, пользующееся или имеющее намерение пользоваться на постоянной основе услугами по холодному водоснабжению и водоотведению в соответствии с условиями заключенного с Исполнителем договора; «Исполнитель» – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, предоставляющее коммунальные услуги, приобретающие коммунальные ресурсы и отвечающие за обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых потребителю предоставляются коммунальные услуги. Исполнителем могут быть управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив, а при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений – иная организация, производящая или приобретающая коммунальные ресурсы; «Ресурсоснабжающая организация» – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, осуществляющее продажу коммунальных ресурсов; «коммунальные ресурсы» – холодная вода, горячая вода, используемые для предоставления коммунальных услуг; «самовольное присоединение к сети «исполнителя» – присоединение к сетям Исполнителя, произведенное без разрешительной документации, либо с нарушением выданных технических условий; «самовольное пользование» – пользование системами холодного водоснабжения и канализации без заключения договора с Исполнителем на отпуск (получение) воды и прием (сброс) сточных

вод, а также в случае нарушения условий договора Абонентом; «жилое помещение, жилье» – индивидуальный жилой дом, квартира в жилищном фонде (независимо от вида), либо часть дома, квартиры, принадлежащие гражданину на праве личной собственности;

«проживание в жилом помещении» – фактическое использование жилого дома (жилого помещения) по прямому назначению его собственником, членами семьи собственника или иными лицами, вселенными в него с согласия собственника.

«регистрация по месту жительства» – административный акт компетентного органа, удостоверяющий факт постоянного проживания гражданина по избранному им месту жительства (адресу);

«регистрация по месту пребывания» – административный акт компетентного органа, удостоверяющий факт временного (в течение определенного срока) нахождения (проживания) гражданина по определенному адресу.

2. Порядок предоставления услуг.

2.1. Услуги по холодному водоснабжению и водоотведению предоставляются собственникам жилых помещений, членам его семьи, иным проживающим совместно с собственником лицам, а также лицам, вселенным в жилое помещение с согласия собственника, на основании и в соответствии с условиями договора на оказание услуг.

2.2. Договор заключается Исполнителем с собственником (собственниками) жилья и распространяется на всех лиц, перечисленных в пункте 2.1., указанных в заявлении собственника жилья.

2.3. В случае если доли в праве собственности на жилье принадлежат нескольким лицам, то договор может быть заключен по выбору собственников с одним из них, действующим по доверенности от имени и в интересах всех собственников, либо с каждым из собственников в отдельности.

2.4. Состав услуг, предоставляемых Абоненту, определяется степенью благоустройства принадлежащего ему жилья (применительно к системам водоснабжения и водоотведения – наличие ванны, душа, канализации, индивидуальных водонагревателей и т.п.).

3. Порядок начисления и оплаты услуг.

3.1. Абонент – собственник жилого помещения, в котором нет приборов учета, оплачивает услуги по холодному водоснабжению и водоотведению по установленным нормативам и в соответствии с количеством проживающих в нем лиц. Количество проживающих лиц указывается Абонентом в заявлении Исполнителю. При этом указывается количество проживающих в жилом помещении лиц не может быть менее числа зарегистрированных в нем граждан.

3.2. Абонент – собственник жилого помещения, в котором никто не зарегистрирован, вправе подать Исполнителю заявление о предоставлении услуг по водоснабжению и водоотведению и начислении платежей на всех фактически проживающих в таком помещении лиц.

3.3. Абонент – собственник жилого помещения, в котором никто не проживает, вправе отказаться от предоставления услуг по водоснабжению и водоотведению. Отказ от предоставления услуги оформляется письменным заявлением в адрес Исполнителя, на основании которого Исполнитель производит отключение принадлежащего заявителю жилья от собственных сетей с составлением соответствующего акта. Отключение производится за счет Абонента.

3.4. Последующее подключение производится Исполнителем на основании письменного заявления Абонента и за его счет, в соответствии с положениями раздела 2 настоящего Порядка.

3.5. Исполнитель может заключить договор на оказание услуг по водоснабжению и водоотведению с Абонентом – собственником жилого помещения, в котором никто не зарегистрирован, при условии установки прибора учета, по показаниям которого производится оплата услуг. Прибор учета устанавливается за счет Абонента и принимается в эксплуатацию Исполнителем. При этом минимальные договорные лимиты на водоснабжение и водоотведение принимаются в размере установленных нормативов на одного человека. С момента подключения Абонента (заключения договора) и до установки прибора учета плата взимается по лимиту, а после установки прибора учета за фактически потребленные объемы (по показаниям прибора учета), по экономически обоснованному тарифу, утвержденному ресурсоснабжающей организацией регулирующим органом в установленном порядке.

3.6. Предусмотренная в пункте 3.5 плата по лимиту в расчете на одного человека не взимается за Абонента только в том случае, если произведено реальное отключение принадлежащего ему жилого помещения от систем Исполнителя в порядке, предусмотренном пунктом 3.3 настоящего Положения, и только со дня отключения.

3.7. В случае самовольного подключения Абонента – собственника жилого помещения, отключенного от сетей Исполнителя в соответствии с пунктом 3.2 настоящего положения, он несет предусмотренную действующим законодательством ответственность.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЗАНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ

21.10.2010 года №50 д. Заневка

Об утверждении муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий МО «Заневское сельское поселение» на 2011-2017 годы»

В соответствии со статьей 46.1 Градостроительного Кодекса РФ Советом депутатов муниципального образования «Заневское сельское поселение» принято

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить муниципальную адресную программу «Развитие застроенных территорий МО «Заневское сельское поселение» на 2011-2017 годы» согласно приложению.

Глава МО В.Е. Кондратьев

Приложение 1

к Решению Совета депутатов МО «Заневское сельское поселение» от 21.10.2010 года №50

МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

«Развитие застроенных территорий МО «Заневское сельское поселение» на 2011-2017 годы»

Паспорт

муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий МО «Заневское сельское поселение» на 2011-2017 годы»

Полное наименование программы	Муниципальная адресная программа «Развитие застроенных территорий МО «Заневское сельское поселение» на 2011-2017 годы»
Основание для разработки программы	- Градостроительный Кодекс РФ - Федеральный закон от 21 июля 2007 г. N 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»
Цели Программы	- снос аварийных и непригодных к проживанию жилых домов, а также объектов, вид разрешенного использования и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту (за счет средств инвесторов); - увеличение объемов строительства жилья и объектов коммунальной инфраструктуры; - обеспечение доступности жилья и создание комфортных условий проживания граждан; - развитие застроенных территорий МО «Заневское сельское поселение», обеспечение таких территорий объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры; - расселение жителей, проживающих в сносимом жилищном фонде за счет средств частных инвесторов (за счет средств инвесторов);
Задачи Программы	- Решение проблемы переселения граждан из аварийного и непригодного к проживанию жилищного фонда, а также жилого фонда, снос которого планируется на основании данной муниципальной адресной программы; - Создание условий для обеспечения застройки территорий благоустроенными жилыми домами, объектами социального и коммунально-бытового назначения и инженерной инфраструктуры; - Комплексное решение проблемы перехода к устойчивому развитию застроенных территорий.
Сроки реализации Программы	2011-2017 годы.
Основные мероприятия Программы	- формирование границ кварталов, части кварталов для принятия в отношении них решений о развитии; - принятие решений о развитии застроенных территорий; - установление градостроительных регламентов для территорий, в отношении которых принято решение о развитии; - объявление и проведение аукциона на право заключения договора о развитии застроенных территорий; - заключение договора о развитии застроенных территорий с победителем аукциона; - исполнение договора о развитии застроенных территорий и контроль за его исполнением.
Ответственные за исполнение Программы	Администрация МО «Заневское сельское поселение»
Объем и источники финансирования	Для реализации Программы в 2010-2017 гг. потребуется всего 1 000 000 рублей. Данная сумма необходима для формирования земельных участков под развитие застроенной территории. Источники финансирования - местный бюджет. Указанная сумма является возвратной по мере подготовки аукционов на право заключения договора о развитии застроенной территории, т.к. расходы на подготовку аукционов будут включены в обязательные расходы победителей аукционов. Финансирование программы также осуществляется за счет средств инвесторов. Объем привлекаемых инвестиционных средств определяется по итогам проведения аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий.
Ожидаемые конечные результаты	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилищном фонде на территориях предусмотренных под развитие, улучшение жилищных условий лиц, состоящих на учете как нуждающиеся в улучшении жилищных условий. Переселение граждан из аварийного, непригодного для проживания жилого фонда или жилого фонда, снос которого планируется на основании муниципальной адресной программы. Данная Программа направлена на постепенную замену жилых кварталов с различной степенью износа на кварталы современной застройки обеспеченных инженерно-коммунальной инфраструктурой.
Разработчик Программы	Земельно-имущественный сектор Администрации МО «Заневское сельское поселение», АМУ «Центр оказания услуг»
Руководитель Программы	Исполняющий обязанности начальника земельно-имущественного сектора администрации МО «Заневское сельское поселение» Бородаенко Евгений Иванович

1. Содержание программы и обоснование необходимости ее решения

Анализ причин медленного развития темпов жилищного строительства за последние годы показал, что причинами, определяющими недостаточный уровень жилищного строительства в населенных пунктах муниципального образования, помимо других, являются:

- отсутствие резерва муниципальных земельных участков или земельных участков государственной собственности на которые не разграничена; отсутствие земельных участков, необходимых для жилищного строительства, обустроенных инженерной инфраструктурой;
- чрезмерные административные барьеры доступа на рынок жилищного строительства, в том числе: изменение категории земельных участков, получение земельного участка и разрешения на строительство, проведение государственной экспертизы проектной документации;
- неэффективное использование земель собственниками земельных участков;
- низкая эффективность процедуры «предварительного согласования места размещения объекта строительства».

Кроме того, негативное воздействие на инвестиционные процессы оказывает отсутствие документации по планировке.

Стратегической целью жилищной политики на территории муниципального образования является формирование рынка доступного жилья, обеспечение комфортных условий проживания граждан.

Основными задачами жилищной политики являются:

- увеличение объемов строительства жилья и объектов коммунальной инфраструктуры;
- приведение существующего жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества;
- обеспечение доступности жилья и коммунальных услуг в соответствии с платежеспособным спросом населения.

В условиях экономического кризиса доступность жилья снижается, большинство жителей сегодня уже не в состоянии улучшить свои жилищные условия. 18 декабря 2006 года принят Федеральный закон № 232-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с которым органы местного самоуправления приобрели с 2007 года полномочия по проведению аукционов на право заключения договора о развитии застроенных территорий, то есть территорий, на которых расположены аварийные многоквартирные дома, подлежащие сносу, и дома снос и реконструкция которых планируется на основании муниципальных адресных программ. Договор заключается органом местного самоуправления с победителем открытого аукциона на право заключить такой договор.

По состоянию на 01.10.2010 года муниципальной жилищный фонд - неблагоустроенный - 15 домов (33 квартиры), общая площадь - 1505,9 кв.м., частично благоустроенный - 5 домов (22 квартиры), общая площадь - 1492 кв.м.

Из них:

- бревенчатых - 9;

- шлакоблочных - 2;

- брусчатых - 2;

- кирпичных - 6;

дома постройки до 1962 года - 10;

до 1940 года - 8

до 1920 года - 1

Наибольшая доля аварийного и ветхого жилищного фонда - это одноэтажные

2. Установить, что основанием для принятия решения о развитии застроенных территорий МО «Заневское сельское поселение» является расположение на таких территориях:

2.1. Многоквартирных жилых домов признанных в установленном порядке аварийными или непригодными для проживания и подлежащих сносу.

2.2. Принадлежность многоквартирных жилых домов к малоэтажной жилой застройке (до двух этажей включительно) постройки до 1973 года.

2.3. Наличие высокой степени физического износа (более 50%) многоквартирных жилых домов, иных зданий, строений, сооружений вне зависимости от года их постройки.

3. Данное решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль над исполнением решения возложить на комиссию по собственности, земельным отношениям, архитектуре, градостроительству, торговле и экологии.

Глава МО В.Е. Кондратьев

Приложение 1

к Решению Совета депутатов МО «Заневское сельское поселение» от 21.10.2010 года №50

МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

«Развитие застроенных территорий МО «Заневское сельское поселение» на 2011-2017 годы»

Паспорт

муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий МО «Заневское сельское поселение» на 2011-2017 годы»

коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры);

- принятие необходимых нормативно-правовых актов для реализации Программы.

В течение второго этапа, рассчитанного с 3 квартала 2011 года по 2015 год включительно:

- принятие решений о развитии застроенных территорий по первоочередным территориям;

- подготовка и проведение аукционов и заключение договоров о развитии застроенной территории по первоочередным территориям.

- осуществление расселения жилых домов, в отношении которых принято решение о расселении в соответствии с договором о развитии застроенных территорий.

В течение третьего этапа, рассчитанного с 2015 года по 2017 год:

- формирование территорий, подлежащих развитию на основе перечня домов, не вошедших в реализацию мероприятий второго этапа;

- принятие решений о развитии застроенных территорий по основным территориям;

- подготовка и проведение аукционов и заключение договоров о развитии застроенной территории по основным территориям.

- осуществление расселения жилых домов, в отношении которых принято решение о расселении в соответствии с договором о развитии застроенных территорий.

Реализация мероприятий Программы позволит:

- реализовать принцип развития поселения за счет внутренних территориальных резервов, рационально использовать территории, повысить уровень использования территории населенных пунктов муниципального образования, а также приведет к снижению административных барьеров на рынке жилищного строительства, и как следствие, к развитию конкуренции.

После проведения первых аукционов будет начата работа по переселению граждан, ликвидации аварийного и непригодного для постоянного проживания жилищного фонда.

Мероприятия программы предусматривается выявление и оформление в установленном порядке многоквартирных жилых домов, потребительские качества и уровень благоустройства которых не могут быть восстановлены или восстановление которых экономически нецелесообразно по причине превышения затрат над стоимостью нового строительства.

Исходя из этого, на основе имеющейся нормативно-методической базы будет проведено обследование и уточнение объема сносимого жилого фонда, соответственно численности проживающих в нем семей и граждан.

Развитие застроенных территорий предусматривается на участках сложившейся малоэтажной застройки, при наличии на территории морально и физически изношенных жилых зданий, нежилых зданий и сооружений, территориях с низкой плотностью застройки, небольшой этажностью, в соответствии со статьями 46.1 и 46.2 Градостроительного Кодекса РФ.

Участки перспективного строительства определены в Приложении к про-

4. Перечень территорий, предусмотренных под развитие

№	описание	Объекты капитального строительства, расположенные в границах территории	Ориентировочная площадь, га
1	д. Суоранда территория ограниченная ул. Рабочая, ул. Ржавского и границей индивидуальной жилой застройки.	1. ул. Рабочая, №3, №5, №7 - деревянные одноэтажные многоквартирные жилые дома аварийного муниципального жилого фонда; 2. ул. Рабочая, №8, №18 - шлакоблочные многоквартирные не благоустроенные муниципальные жилые дома, требующие капитальный ремонт; 3. ул. Ржавского, №6, №8, №10, №12 - деревянные одноэтажные многоквартирные жилые дома аварийного муниципального жилого фонда; 3. ул. Рабочая, №1, №2 - одноэтажные деревянные ветхие многоквартирные жилые дома ведомственного жилого фонда. 4. Фундамент сгоревшего дома по ул. Рабочая, №9;	2,0
2	д. Заневка территория ограниченная ж/д, ул. Питерская и индивидуальной жилой застройкой.	1. Заневский пост, д. №8, №7 - кирпичные одноэтажные многоквартирные жилые дома ветхого муниципального жилого фонда постройки 1950 и 1953гг.; 2. Заневский пост, д. №4, деревянный одноэтажный многоквартирный жилой дом аварийного муниципального жилого фонда постройки 1957г.; 3. Заневский пост, д. №3, деревянный одноэтажный многоквартирный жилой дом ветхого муниципального жилого фонда постройки 1957г.	Общая площадь 1
3	д. Янино-1 территория вдоль земельного участка ОАО «Ремонтный завод радиоэлектронной техники «Луч» и многоквартирной жилой застройки	1. ул. Военный городок, д. №1(4/1), №29(4/29), №38(4/38), №43(4/43) - двухэтажные кирпичные многоквартирные жилые дома частично благоустроенного муниципального жилого фонда постройки до 1962г.; 2. ул. Военный городок, д. №16(4/16) - двухэтажный деревянный многоквартирный жилой дом частично благоустроенного муниципального жилого фонда постройки 1938г.	1
4	д. Янино-1 Территория ограниченная индивидуальной жилой застройкой, ул. Новой и земельным участком котельной №10.	1. Самовольно построенные гаражи для машин; 2. ул. Новая, д. №1а - одноэтажный кирпичный жилой дом муниципального жилого фонда постройки 1969г.	1
5	д. Янино-1 территория ограниченная индивидуальной жилой застройкой, земельным участком АОЗТ «Выборгское» и многоквартирным жилым домом №12 по ул. Новая	1. ул. Новая д. №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8, №9, №10, №11 - двухэтажные многоквартирные жилые дома благоустроенного муниципального жилого фонда постройки 1966 - 1973гг.	3

5. Финансовое обеспечение Программы

Прогнозируемые расходы на реализацию программы составят:

- средства местного бюджета - в объеме, достаточном для создания условий для принятия решений о развитии застроенных территорий - 1000 тыс. руб.

- средства из внебюджетных источников (средства инвесторов) - 300 млн. руб.

Распределение по годам затрат бюджета:

год	Мероприятие	Сумма (тыс.руб.)
2011	Подготовка землеустроительной документации	400
2012	Подготовка землеустроительной документации	200
2013	Подготовка землеустроительной документации	400
2014		-
2015		-
2016		-
2017		-

Финансирование третьего этапа Программы подлежит уточнению по итогам привлечения новых территорий для развития, а также цен и расценок на проведение работ.

За счет местного бюджета выполняются работы только по подготовке землеустроительной документации. Все остальные работы будут финансироваться за счет инвесторов путем включения затрат в дополнительные затраты по итогам аукциона.

6. Техничко-экономическое обоснование Программы
Расходы на реализацию мероприятий Программы запланированы исходя из целей, задач и мероприятий Программы.

Программой предусмотрено финансирование мероприятий по следующим направлениям:

- Снос аварийного, ветхого жилья и жилищного фонда, снос которого планируется на основании муниципальной адресной программы, отселение граждан с территории, подлежащей развитию.

- Разработка документации по проектам планировок территорий, подлежащих развитию.

- Жилищное строительство, строительство объектов инженерной и социально-бытовой инфраструктуры.

- Расходы по разработке документации и потребность в

грамме.

Второй этап (2011 - 2015 годы) и третий этап программы (2015-2017 г.г.) будут направлены соответственно на реализацию программных задач по первоочередным и основным территориям:

- по разработке документации по планировке территории;

- по переселению граждан, ликвидации аварийного, непригодного для постоянного проживания жилищного фонда или жилищного фонда, снос которого планируется на основании муниципальной адресной программы;

- осуществление строительства;

- обеспечение земельных участков объектами социальной и коммунальной инфраструктуры и созданию основы для дальнейшего повышения потребительских качеств и благоустройства муниципального жилищного фонда;

- по повышению доступности жилья за счет увеличения объемов строительства и предложения на рынке;

- привлечение и аккумулирование финансовых ресурсов для реализации программы.

Мероприятия программы предусматриваются в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ:

- утверждение проектов планировки застроенной территории;

- принятие решения об изъятии путем выкупа (инвестором) жилых помещений, расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, а также земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома;

- передача лицом, заключившим договор с органом местного самоуправления о развитии застроенной территории в государственную или муниципальную собственность благоустроенные жилые помещения для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии;

- обязательство органа местного самоуправления утвердить проект границ земельного участка в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии;

- возможные условия и объем участия органа местного самоуправления в развитии застроенной территории в виде бюджетных инвестиций.

В указанные программой сроки планируется расселение жителей аварийного и непригодного для проживания фонда:

- на застроенных территориях, планируемых к развитию - инвесторами, с которыми заключен договор о развитии застроенной территории;

- на ранее предоставленных земельных участках - в соответствии с законодательством, действовавшим на момент принятия решения о выделении земельного участка.

- на ранее предоставленных земельных участках - в соответствии с законодательством, действовавшим на момент принятия решения о выделении земельного участка.

ской информации о реализации программных мероприятий;

- мониторинг результатов реализации программных мероприятий;
- внедрение информационных технологий управления реализацией Программы, а также осуществление контроля за ходом ее реализации;
- предоставление в установленные сроки отчета о ходе реализации Программы и об использовании бюджетных средств.

8. Оценка социально-экономической эффективности от реализации Программы

Успешная реализация программы к 2017 году позволит обеспечить:

а) переход к устойчивому развитию застроенных территорий;

б) выполнение государственных и муниципальных обязательств по переселению граждан из аварийных и ветхих жилых помещений;

в) улучшение жилищных условий жителей населенных пунктов, проживающих на территориях предназначенных под развитие застроенных территорий;

г) повышение доступности приобретения жилья;

д) привлечение внебюджетных инвестиций для реализации мероприятий программы;

е) создание условий для улучшения демографической ситуации в муниципальном образовании, реализации эффективной миграционной политики, снижения социальной напряженности в обществе;

ж) обеспечение развития конкуренции на рынке жилищного строительства.

9. План основных мероприятий по реализации Программы

1 этап

№ п/п	Основные мероприятия Программы	Исполнители основных мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования
1.	Подготовка проектов границ земельных участков предлагаемых под развитие	Выбор организации в соответствии с законодательством	Местный бюджет	300 тыс.руб.
2.	Подготовка необходимой нормативно-правовой базы для проведения аукционов о развитии застроенных территорий	Администрации МО «Заневское сельское поселение», АМУ «ЦОУ»	Местный бюджет	
3.	Сбор исходных данных о территориях подлежащих развитию, составление адресных списков жилых домов и иных объектов подлежащих сносу	Администрации МО «Заневское сельское поселение», АМУ «ЦОУ»	Местный бюджет	
4.	Получение предварительных технических условий на подключение к инженерным и коммунальным сетям	Администрации МО «Заневское сельское поселение», АМУ «ЦОУ»	Местный бюджет	
5.	Установление градостроительных регламентов в отношении застроенных территорий	Администрации МО «Заневское сельское поселение»	Местный бюджет	
6.	Постановка на кадастровый учет земельных участков, регистрация права муниципальной (а в некоторых случаях) общей долевой собственности	Выбор организации в соответствии с законодательством, Администрации МО «Заневское сельское поселение», АМУ «ЦОУ»	Местный бюджет	100 тыс.руб.
7.	Подготовка реестра первоочередных территорий по итогам реализации п. 1-6 плана мероприятий	Администрации МО «Заневское сельское поселение», АМУ «ЦОУ»	Местный бюджет	

2 этап

№ п/п	Основные мероприятия	Исполнитель	срок	Источники финансирования	сумма
1.	Принятие решения о развитии застроенных территорий в соответствии с реестром по мере готовности	Администрации МО «Заневское сельское поселение»	с 1 квартала 2011 года по 3 квартал 2011 года	Местный бюджет	
2.	Подготовка и проведение аукционов на право заключения договора о развитии застроенных территорий. Заключение договоров на право развития застроенных территории, подготовка и утверждение проектов планировки, проектов межевания территории, передача земельного участка инвестору	Администрации МО «Заневское сельское поселение», АМУ «ЦОУ»	с 3 квартал 2011 года по 2 квартал 2012 года	Местный бюджет	
3.	Расселение жилых домов в соответствии с договорами о развитии застроенных территорий	Инвестор, определенный по итогам аукциона о развитии застроенных территорий; Администрации МО «Заневское сельское поселение»	2013-2015гг.	За счет средств инвестора	Определяется в соответствии с договором о развитии застроенных территорий
4.	Строительство объектов жилищного, коммунального, социального назначения на территориях предназначенных под развитие в соответствии с договором о развитии застроенных территорий	Инвестор, определенный по итогам аукциона о развитии застроенных территорий;	2012-2015гг.	За счет средств инвестора	Определяется по итогам архитектурно-строительного проектирования и инженерных изысканий в соответствии с проектами
5.	Сдача объектов в эксплуатацию	Администрация МО «Заневское сельское поселение»	2015г.		

3 этап

План мероприятий третьего этапа Программы подлежит уточнению по итогам привлечения новых территорий для развития, а также цен и расценок на проведение работ.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЗАНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВТОРОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

21.10.2010 года №54 д. Заневка

О принятии Положения «О предоставлении гражданам компенсации расходов на оплату коммунальных услуг по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению за счет средств бюджета МО «Заневское сельское поселение»

На основании Федерального Закона от 29.12.2006 года № 258-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с совершенствованием разграничения полномочий», ФЗ от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ; в

соответствии со ст. 160 ЖК РФ, Советом депутатов муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области принял

РЕШЕНИЕ:

1. Утвердить Положение «О предоставлении гражданам компенсации расходов на оплату коммунальных услуг по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению за счет средств бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 1).

2. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, сельскому хозяйству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и благоустройству.

Глава МО В.Е. Кондратьев

Приложение

к решению Совета депутатов МО «Заневское сельское поселение» от 21.10.2010 г. № 54

ПОЛОЖЕНИЕ

О предоставлении гражданам компенсации расходов на оплату коммунальных услуг по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению за счет средств бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Общее положение.

1.1. Настоящее Положение предусматривает компенсацию для населения разницы между экономически обоснованными тарифами на тепло и горячую воду, установленными Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Правительства Ленинградской области «Об установлении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую энергоснабжающими организациями потребителям Ленинградской области»; компенсацию для населения разницы между экономически обоснованными тарифами на холодную воду и водоотведение, установленными Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Правительства Ленинградской области «Об установлении тарифов на услуги по водоснабжению и водоотведе-

нию, оказываемые организациями коммунального комплекса потребителям Ленинградской области» и тарифами, установленными решением Совета Депутатов муниципального образования «Заневское сельское поселение» «О размерах платы за коммунальные услуги для населения МО «Заневское сельское поселение», в соответствии с предельными максимальными индексами изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными Приказом Комитета по тарифам и ценовой политике Правительства Ленинградской области.

1.2. Положение разработано в целях реализации мер социальной поддержки населения по оплате ими коммунальных услуг по теплоснабжению, водоснабже-

нию и водоотведению.

1.3. Положение разработано на основании Федерального Закона от 29.12.2006 № 258-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием разграничения полномочий»; Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; в соответствии со ст. 160 Жилищного Кодекса РФ.

2. Порядок предоставления компенсации населению.

2.1. Компенсация расходов населению на оплату коммунальных услуг по теплоснабжению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению, далее «Компенсация», выплачивается за счет бюджета муниципального образования «Заневское сельское поселение».

2.2. Компенсация предоставляется сроком на 1 год с 01.01.2011 по 31.12.2011.

2.3. Если многоквартирный дом находится в управлении управляющей компании, то для получения Компенсации собственник или наниматель жилого помещения, на которого открыт лицевой счет в управляющей компании должен предоставить в администрацию муниципального образования копию берегательной книжки для подтверждения номера банковского счета, открытого в отделениях Северо-Западного Банка Сбербанка РФ г.Санкт-Петербург, и справку от управляющей компании по состоянию на 01 января 2011 года об отсутствии задолженности за жилищно-коммунальные услуги, за капитальный ремонт, за установку коллективных приборов учета.

2.4. В случае если многоквартирный дом не находится в управлении управляющей компании и если в базе МП «Центр КПСС» отсутствуют сведения о собственнике или нанимателе жилого помещения, то для получения Компенсации собственник и наниматель жилого помещения предоставляют в администрацию муниципального образования заявление, копию квитанции на оплату ЖКУ, справки формы № 9 и № 7 для подтверждения количества зарегистрированных граждан и площади жилого помещения, а также копию берегательной книжки для подтверждения номера банковского счета, открытого в отделениях Северо-Западного Банка Сбербанка РФ г. Санкт-Петербург.

2.5. Администрация ежемесячно до 20 числа перечисляет через Комитет Социальной Защиты Компенсацию гражданам через отделения Сбербанка на банковские счета, вклады до востребования.

2.6. Компенсация на отопление рассчитывается на общую площадь жилого помещения в отдельной квартире и на жилую площадь в коммунальной квартире.

2.7. Компенсация на холодную, горячую воду и водоотведение при наличии внутриквартирных приборов учета рассчитывается на весь объем используемой коммунальной услуги, если жилое помещение не оборудовано внутриквартирными приборами учета, то Компенсация рассчитывается по нормативу потребления для данной степени благоустройства на 1 человека в месяц с учетом количества граждан, зарегистрированных в жилом помещении.

2.8. При изменении площади жилого помещения или количества зарегистрированных граждан (состав семьи и временные граждане), при изменении учета холодной и горячей воды (установка внутриквартирных счетчиков) перерасчет размера Компенсации производится на основании личного заявления гражданина с предоставлением подтверждающих документов. Перерасчет производится: а) если заявление поступило до 20 числа, то изменения вносятся в текущем месяце; б) если заявление поступило после 20 числа, то изменения расчета Компенсации производится в месяце следующем за подачей заявления.

2.9. О всех изменениях собственник

или наниматель жилого помещения обязан сообщить в администрацию муниципального образования «Заневское сельское поселение» в пятидневный срок после наступления события.

2.10. В случае если получатель Компенсации в установленный срок не представил в администрацию документы, указанные в п. 2.3; 2.4; 2.8; 2.9, настоящего Положения, необоснованно полученная Компенсация засчитывается в счет будущей Компенсации, а при отсутствии права на получение Компенсации в последующие месяцы эти средства добровольно возвращаются получателем в бюджет администрации муниципального образования. При отказе от добровольного возврата указанных средств они по иску администрации истребуются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.11. В случае предоставления Компенсации в завышенном или заниженном размере в следствии ошибки, допущенной администрацией муниципального образования, или МП «Центр КПСС» при расчете Компенсации, излишне выплаченные средства подлежат возврату в порядке, установленном п. 2.10 настоящего Положения, а недоплаченные средства выплачиваются получателю в месяце, следующем за месяцем в котором была обнаружена ошибка. Выплата недоплаченных средств осуществляется и в том случае, когда месяц, в течение которого они должны быть перечислены, приходится на период, когда гражданин утратил право на получение Компенсации.

2.12. Решение о прекращении предоставления Компенсации доводится до сведения получателя путем изъятия из квитанции в графе «Компенсация» суммы Компенсации. В графе «Компенсация» будет стоять «0».

2.13. Выплата Компенсации приостанавливается в следующих случаях:

а) в случае не уплаты в течение двух расчетных месяцев получателем текущих платежей за теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, за содержание и ремонт жилья, за капитальный ремонт жилья, за установку коллективных приборов учета энергоресурсов;

б) не выполнение получателем требований предусмотренных п. 2.3; 2.4; 2.8; 2.9, настоящего Положения.

2.14. Выплата Компенсации возобновляется после оплаты задолженности за предоставленные коммунальные услуги, за оплату задолженности по капитальному ремонту и установке коллективных приборов учета.

2.15. Компенсация не выплачивается гражданам, имеющим в собственности вторичное жилое помещение, где никто не зарегистрирован.

2.16. Администрация муниципального образования ежемесячно запрашивает сведения в МП «Центр КПСС» об отсутствии задолженности у получателя Компенсации. Сведения о количестве зарегистрированных граждан и общей площади жилых помещений запрашиваются у управляющей компании, осуществляющей паспортное обслуживание населения многоквартирных домов. Если многоквартирный дом не стоит на обслуживании в управляющей компании, то сведения запрашиваются у собственников и нанимателей конкретного многоквартирного дома.

3. Срок действия положения

3.1. Настоящее Положение вступает в силу с 01.01.2011 г. действует до 31.12.2011 г. и подлежит опубликованию в газете «Заневский вестник»

3.2. Изменения и дополнения в настоящее Положение вступают в силу после их опубликования в газете «Заневский вестник».

Муниципальное образование
«ЗАНЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.10.2010 г. №134 дер. Заневка

**Об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах
МО «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального
района Ленинградской области**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 13 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах МО «Заневское сельское поселение».
2. Опубликовать постановление в местных СМИ.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.В. Гердий

ПОЛОЖЕНИЕ

**об обеспечении первичных мер пожарной безопасности в границах
МО «Заневское сельское поселение»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение устанавливает перечень первичных мер пожарной безопасности и определяет основные направления деятельности при обеспечении первичных мер пожарной безопасности.

2. Основные направления деятельности по вопросам обеспечения первичных мер пожарной безопасности

2.1. Основными направлениями деятельности по вопросам обеспечения первичными мерами пожарной безопасности является:

- а) организационно-правовое, финансовое, материально-техническое обеспечение первичных мер пожарной безопасности, направленное на предотвращение пожаров, спасение людей и имущества от пожаров в границах поселения;
- б) разработка мер пожарной безопасности, обязательных для исполнения в границах поселения, разработку и принятие соответствующих муниципальных правовых актов;
- в) определение порядка ведения противопожарной пропаганды и обучения населения и должностных лиц органов местного самоуправления поселения исполнению первичных мер пожарной безопасности;
- г) информирование жителей о принятых решениях по проведению первичных мер пожарной безопасности на территории поселения и их обеспечению;
- д) содействие государственному пожарному надзору МЧС России по учету пожаров и их последствий, возникших в границах поселения;
- е) установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

3. Перечень первичных мер пожарной безопасности

3.1. Обучение населения мерам пожарной безопасности:

- а) информирование населения о мерах пожарной безопасности, о происшедших пожарах, причинах и условиях, способствующих их возникновению;
- б) проведение собраний, бесед о мерах пожарной безопасности и противопожарных инструктажей;
- в) выпуск и распространение наглядной агитации;
- г) устройство стендов пожарной безопасности.

3.2. Организация оповещения населения в случае возникновения пожара (устройство звуковой сигнализации).

3.3. Устройство и содержание в исправном состоянии защитных полос между населенным пунктом и лесными массивами.

3.4. Обустройство, содержание и ремонт источников противопожарного водоснабжения:

- а) дороги, подъезды и проезды к водоисточникам должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;
- б) содержание в исправном состоянии искусственных пожарных водоемов, в том числе установка соответствующих указателей;
- в) устройство подъезда с площадками (пирсами) к естественным или искусственным водоемам в населенном пункте и за ним в радиусе 200 метров, для забора воды пожарными автомобилями.

3.5. Обеспечение соблюдения противопожарных требований при планировке застройки территории муниципального образования и создание условий для вызова противопожарной службы субъекта Российской Федерации:

- а) обеспечение населенных пунктов устойчивой телефонной или радиосвязью для сообщения о пожаре в пожарную охрану;
- б) определение порядка согласования нового строительства на территории поселения, а так же сдачу в аренду недвижимого муниципального имущества с органами государственного пожарного надзора;

3.6. Своевременная очистка территории населенного пункта от горючих отходов, мусора и сухой растительности, запрещение устройства свалок на территории поселения.

3.7. Обеспечение территории поселения наружным освещением в темное время суток.

3.8. Обеспечение пожарной безопасности на объектах (зданиях и помещениях) муниципальной собственности и муниципального жилого фонда.



ООО «СпецТехника Янино»

188689, Ленинградская обл., Всеволожский р-он,
д. Янино-1, ул. Кольцевая, д. 1-А
тел/факс: 8 (812) 521-86-53, тел: 8 (81370) 78-399
моб: 8-952-211-87-84

**● СВАРНЫЕ БАРЬЕРНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ ●
● ВОРОТА ● ОГРАДКИ ●**



Газонные ограждения - один из немаловажных элементов оформления дворовой территории, парковых зон, аллей, территорий детских садов и пр. Возможно изготовление газонных ограждений различных форм и видов, с окраской и без окраски: бюджетные газонные ограждения, ограждения с декоративными узорами и т.п. Возможно изготовление газонных ограждений по индивидуальным проектам.



**Оформить заявку Вы можете по тел: 8-952-211-87-84 или по e-mail: sptexanino@mail.ru
Также мы предоставляем услуги по благоустройству территорий: устройство пешеходных дорожек, мощение тротуарной плиткой, устройство набивного покрытия (отсев)**



**ПОЧТОВЫЕ
ЯЩИКИ**



МОЩНЫЙ ГАЗОВЫЙ КОТЁЛ УЖЕ РАБОТАЕТ

Наш собеседник – генеральный директор СМЭУ «Заневка» С.В. Красновидов

(Начало - стр. 1)

- То есть в каких-то муниципальных тетах будут недовольны и жители, и муниципальные власти?

- Мы выиграли по конкурсу аренду объектов водотеплоснабжения и водоотведения на 25 лет, и это тоже было не просто – провести конкурсы, техническую инвентаризацию, принять имущество, провести регистрацию, оценку. Мы создали предприятие, вложили уже много сил и средств для того, чтобы отремонтировать сети, КНСки, решить вопросы с обеспечением водоснабжения Кудрово-Новосергиевки, а теперь, когда это всё сделано, - «отдайте нам»? Я это не отдам!

- На встрече с губернатором во Всеволожске некоторые представители предприятий, работающих на участках бывшего «Водотеплоснаб», просили утвердить им тариф. Они уже сейчас работают, - как же без тарифа? Ведь они еще до декабря без него разориться могут, в самый разгар морозов?

- Мы возмущались и возмущаемся теми постановлениями, которыми руководствуются у нас в системе регулирования тарифов. Павел Михайлович Березовский обосновал то, что он может не утверждать нам тариф: он устанавливает тариф по законодательству один раз в год. А аренда была до проведения конкурса краткосрочная – менее года. Поэтому работайте за счёт бюджета. Муниципалитет – собственник имущества, пусть изыскивает средства из бюджета! И он со своей стороны прав. Я понимаю и коллег: надо, чтобы муниципалитеты проводили конкурсы как можно скорее.

А как подходят к формированию тарифов в РТК? Говорят: мы снижаем

ваши затраты по мазуту. Но мы же его покупали по 10.500, и это самая низкая цена (в Киришах 12.500). РТК говорит: нет, мы закладываем 8700. Почему 8700 - вот счета-фактуры! Покажите – где за 8700 можно купить? Далее. Они говорят: у вас указана стоимость электроэнергии по регулируемой цене – 2,85 р., нерегулируемой – по 3,70, и есть постановление правительства, что в этом году 15 процентов потребления – по регулируемой цене, остальное – по нерегулируемой. Нам в тариф закладывают только по регулируемой, и по цене 2,65. Тоже непонятно.

Говорят, что ремонты делать не надо, - и полностью, на 100 процентов убрало финансирование на ремонтные работы. Я говорю: случись авария – где я найду средства, чтобы купить задвижку, хомут? Или я должен просто отключить – и всё? Тишина, ответа нет. Или общезащитные расходы. Да, у нас на 124 человека персонала – 18 человек управленческого аппарата. Но по паспорту готовности с меня требуют полную комплектацию аттестованными специалистами - обязательно нужно иметь экономиста, бухгалтера, специалиста по ГО и ЧС, специалиста по охране труда, эколога, технолога и так далее. Их необходимо иметь в штате, также как и правильно оформленную техническую документацию, которую формирует управление. Вот эти нюансы, политизированность подхода к формированию тарифов мне непонятны.

- Ваше предприятие также обслуживает и сети водоснабжения в поселении. Как удалось разрешить острейшую ситуацию в Новосергиевке?

- Прежде всего я должен отметить,

что инициатива исходила от администрации поселения. Водовод был в частных руках, но так как его владелец не отладил свою работу с абонентами, то сам владелец платил за население и других потребителей воды. В какой-то момент накопились долги, и собственник водовода вместе с «Водоканалом» перекрыли воду. Скандальная ситуация разрешилась тем, что мы взяли водовод в аренду до конца 2011 года, заключили договоры с населением. К сожалению, пока не всё население подписало договоры - где-то 60-65 процентов.

Мы заключили новый договор с «Водоканалом». Открыли задвижки, и, отработав только три дня, увидели по узлам учета новых колонок, что на колонках за 3 дня выбран двухмесячный объём! Вопрос: кто будет нам оплачивать эту воду и куда утекло столько воды? На днях у нас были представители из Новосергиевки – говорят: нет, мы не брали, только некоторые бабушки приходили. Но бабушка не может 800 кубов воды из колонок взять!

- То есть мало узла учета – нужно ещё видеоконтроль устанавливать?..

- Сейчас мы изготавливаем кожухи на колонки, установим их, а ключ вручим старосте - чтобы не подъезжали старбайтеры с кучей банок, машины всякие.

- Пожелаем вашему предприятию смело смотреть в будущее и чтобы население было вами довольно! Думаю, что ваш коллектив справится с любыми задачами.

- Пожелайте нам также, чтобы инвесторы строились. Тогда мы сможем быстрее провести полную реконструкцию котельной.